

Prot. N.
da citare sempre nella risposta

Il

DETERMINAZIONE N° 04/2018 del 17.01.2018

OGGETTO: Lavori di: “Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio”.

Importo € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso –
Progetto 15179 - CODICE CIG N. 7292585F81

Approvazione Verbali di gara ed aggiudicazione lavori costituendo RTI “Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l.” con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza.

IL DIRIGENTE APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI

In virtù dei poteri attribuitigli con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e conseguente procura notarile del 31.07.2017.

Premesso che con Determina del Direttore Generale n. 107/2017 del 13.11.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori aventi ad oggetto “Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio” - Progetto n. 15179 e contestualmente è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da esperirsi utilizzando l’elenco delle ditte qualificate, dell’importo di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo della manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 225.000,00, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con l’applicazione del criterio del maggior ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell’art. 95 c. 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto;

- **che** con l’entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Consiglio di Amministrazione di A.G.S., in attesa dell’emanazione da parte delle competenti autorità dei provvedimenti di attuazione ha deliberato, con proprio provvedimento n. 30/6 del 02.08.2016 di proseguire con l’applicazione del sistema di qualificazione aziendale in essere per la categoria OS22.

Considerato che sono state esperite le procedure di gara e dai verbali n. 1 del 07.12.2017 relativo alla apertura offerte economiche e n. 2 del 15.01.2018 di presa d'atto della verifica della congruità dell'offerta e della manodopera, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, risulta che la miglior offerta è stata quella presentata dal costituendo RTI "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza – Viale dell'Industria n. 42 con un ribasso del 20,383% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ritenuto di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui ai verbali n. 1 del 07.12.2017 relativo alla apertura offerte economiche e n. 2 del 15.01.2018 di presa d'atto della verifica della congruità dell'offerta e della manodopera, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, all'approvazione dei verbali sopra citati e all'aggiudicazione definitiva dei lavori al costituendo RTI "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza – Viale dell'Industria n. 42.

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui ai verbali di gara in data 07.12.2017 relativo all'apertura delle offerte economiche ed in data 15.01.2018 relativo alla presa d'atto della verifica della congruità dell'offerta e della manodopera, e di aggiudicazione, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare i verbali di gara dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dal costituendo RTI "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza – Viale dell'Industria n. 42 che ha offerto un ribasso del 20,383% sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) di approvare l'aggiudicazione definitiva dei lavori al costituendo RTI "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza – Viale dell'Industria n. 42 per l'importo, al netto dello sconto offerto del 20,383% sull'importo dei lavori posto a base di gara, di € 184.138,52 di cui € 179.138,52 per i lavori ed € 5.000,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001

- 6) di stipulare con il costituendo RTI “Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l.” con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza – Viale dell’Industria n. 42 apposito contratto d’appalto dell’importo di € 184.138,52 di cui € 179.138,52 per i lavori ed € 5.000,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA subordinatamente all’esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5);
- 7) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 245.000,00 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Determina del Direttore Generale n. 107/2017 del 13.11.2017.

f.to digitalmente
IL DIRIGENTE
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI
(dott.ssa Paola Bersani)

Peschiera del Garda, lì 17.01.2018

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DI GARA

Seduta n. 1 del 07.12.2017

per affidamento dei lavori di: “Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio” – Importo € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – Progetto 15179 - CODICE CIG N. 7292585F81.

Questo giorno di giovedì 07 del mese di dicembre 2017 alle ore 09,00 in una sala dell’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il seggio di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Direttore dell’Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani ed alla presenza dei componenti ing. Alberto Cordioli Tecnico Area Progettazione e Disegno e della signora Marina Vanini dell’Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di componente e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni relative alla gara in oggetto.

Premesso che con Determina del Direttore Generale n. 107/2017 del 13.11.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio” – progetto 15179 dell’importo di € 245.000,00 e contestualmente è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da esperirsi utilizzando l’elenco delle ditte qualificate, ai sensi dell’art. 232 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per la categoria SOA OS22, dell’importo di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo della manodopera per un

Cordioli



importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 225.000,00 oltre ad 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con l'applicazione del criterio del maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto;

- **che** con l'entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Consiglio di Amministrazione di A.G.S., in attesa dell'emanazione da parte delle competenti autorità dei provvedimenti di attuazione ha deliberato, con proprio provvedimento n. 30/6 del 02.08.2016 di proseguire con l'applicazione del sistema di qualificazione aziendale in essere per la categoria OS22;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7615/2017 del 27.11.2017 sono state invitate le sottoindicate n. 7 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati affidati alla ditta che avrebbe offerto il migliore ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con esclusione automatica dalla gara delle offerte che avrebbero presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia da individuarsi ai sensi dell'art. 97, c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei cinque metodi di calcolo previsti dal medesimo articolo e comma:

- 1) ATI IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.- con Capogruppo la ditta IDROTEC ANTONELLI S.r.l. di Lavagno (VR);
- 2) ATI COOP. GPG S.r.l. -ADIGE STRADE S.r.l.- con Capogruppo la ditta GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 3) ATI PPT S.r.l. – POLESE S.p.A.- con Capogruppo la ditta PPT S.r.l. di S. Maria di Zevio (VR);



- 4) ATI COOP. INTEGRA S.r.l. - IMPRESA EDILE ABBADESSE S.r.l.-
con Capogruppo INTEGRA S.r.l. di Vicenza;
- 5) ARTIFONI S.p.A. di ALBANO SANT'ALESSANDRO (BG);
- 6) ATI STA S.r.l. – SITTA S.r.l. - con Capogruppo la ditta STA S.r.l. di
Mantova (MN).
- 7) ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.- con Capogruppo la
ditta GIUDICI S.p.A. di Rogno (BG);

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda, è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 06 dicembre 2017, mentre l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 07 dicembre 2017 alle ore 09,00.

Considerato che entro il termine fissato sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 4 offerte.

Tutto ciò premesso

il Presidente del seggio di gara, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio" – Progetto 15179, e comunica che le ditte che hanno presentato offerta risultano essere le seguenti:

- 1) ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.- con Capogruppo la
ditta GIUDICI S.p.A. di Rogno (BG);
- 2) ATI COOP. INTEGRA S.r.l. - IMPRESA EDILE ABBADESSE S.r.l.-
con Capogruppo INTEGRA S.r.l. di Vicenza;
- 3) ATI IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.- con Capogruppo
la ditta IDROTEC ANTONELLI S.r.l. di LAVAGNO (VR);
- 4) ARTIFONI S.p.A. di ALBANO SANT'ALESSANDRO (BG)

PCV CA



I componenti del Seggio di gara, prima di dar corso alla gara, dichiarano di non trovarsi in condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste delle offerte.

Il Presidente del Seggio di gara, constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle offerte delle ditte, dà ordine che siano aperti i plichi secondo l'ordine in cui sono pervenuti.

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste ed all'esame dei documenti in esse contenuti, accantonando per il momento le buste delle offerte economiche delle ditte partecipanti.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di 80,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione del Modello A "Documento di Gara Unico Europeo (DUGE)" nel quale l'impresa autodichiara il possesso dei requisiti di idoneità e l'assenza di motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Nuovo Codice degli Appalti per la partecipazione ad una procedura di appalto pubblico.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata delle concorrenti, risulta che tutte hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito, pertanto vengono tutte 4 ammesse.

Il Seggio di gara, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti.

Il Seggio di gara, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero inferiore a 5, comunica che l'aggiudicazione avverrà a favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'importo posto a base di gara in quanto non può essere applicato l'art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero procedere al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia.

rev GJ



AZIENDA GARDESANA SERVIZI

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.	14,04%
2	ATI COOP. INTEGRA S.r.l. – Impresa Edile ABBADESSE S.r.l.	20,383%
3	ATI COOP. IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.	12,00%
4	ARTIFONI S.p.A	18,79%

Il Seggio di gara comunica che, il miglior ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara è quello della costituenda ATI Coop. "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta "Integra S.r.l." di Vicenza, con una percentuale del 20,383% e, come previsto dalla lettera di invito, essendo tale offerta considerata anormalmente bassa, rispetto alle percentuali di ribasso offerte dalla altre concorrenti, si rende necessario, ai fini dell'aggiudicazione dei lavori alla ditta medesima, effettuare la verifica della congruità ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dell'offerta presentata.

Il Presidente del Seggio di gara comunica che si procederà a richiedere alla costituenda ATI Coop. "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta "Integra S.r.l." di Vicenza spiegazioni/giustificazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima e che se le operazioni di verifica della congruità daranno esito positivo, si procederà a dichiarare aggiudicataria dei lavori la costituenda ATI Coop. "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta "Integra S.r.l." di Vicenza mentre in caso negativo si procederà con la seconda classificata.



La documentazione di gara viene riposta in un armadio chiuso a chiave ubicato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Seggio di gara si aggiorna ad una nuova seduta riservata che verrà fissata dopo che saranno pervenute le giustificazioni da parte dell'ATI.

La seduta viene tolta alle ore 10.00

Verbale letto, approvato e sottoscritto

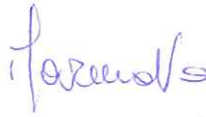
IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE

Cordiali Alberto

IL SEGRETARIO - COMPONENTE



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

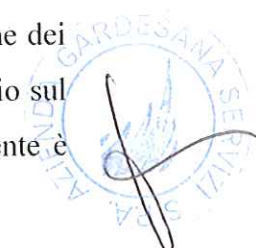
VERBALE N. 2

Seduta n. 2 del 15.01.2018

per affidamento dei lavori di: "Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio" – Importo € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – Progetto 15179 - CODICE CIG N. 7292585F81.

Questo giorno di lunedì 15 (quindici) del mese di gennaio 2018 alle ore 09,00 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il Sedgio di gara, in seduta riservata, sotto la presidenza del Direttore dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani ed alla presenza dei componenti ing. Alberto Cordioli Tecnico Area Progettazione e Disegno e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di componente e segretario, si è riunito per procedere alla validazione della verifica effettuata dai tecnici in merito alla congruità dell'offerta anomala ed alla congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima presentata dalla, costituenda ATI Coop. "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta "Integra S.r.l." di Vicenza, prima classificata nella procedura in oggetto, con un ribasso del 20,383% sull'importo posto a base di gara di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Premesso che con Determina del Direttore Generale n. 107/2017 del 13.11.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Adeguamento dello sfioratore di Campagnola di Valeggio e sistemazione dei sollevamenti Campagnola, Ponte Visconteo e Diga in Comune di Valeggio sul Mincio" – progetto 15179 dell'importo di € 245.000,00 e contestualmente è



stata approvata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da esperirsi utilizzando l'elenco delle ditte qualificate, ai sensi dell'art. 232 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per la categoria SOA OS22, dell'importo di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo della manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 225.000,00 oltre ad 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con l'applicazione del criterio del maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto;

- **che** con l'entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Consiglio di Amministrazione di A.G.S., in attesa dell'emanazione da parte delle competenti autorità dei provvedimenti di attuazione ha deliberato, con proprio provvedimento n. 30/6 del 02.08.2016 di proseguire con l'applicazione del sistema di qualificazione aziendale in essere per la categoria OS22;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7615/2017 del 27.11.2017 sono state invitate le sottoindicate n. 7 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati affidati alla ditta che avrebbe offerto il migliore ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con esclusione automatica dalla gara delle offerte che avrebbero presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia da individuarsi ai sensi dell'art. 97, c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei cinque metodi di calcolo previsti dal medesimo articolo e comma:

- 1) ATI IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.- con Capogruppo la ditta IDROTEC ANTONELLI S.r.l. di Lavagno (VR);
- 2) ATI COOP. GPG S.r.l. -ADIGE STRADE S.r.l.- con Capogruppo la ditta GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 3) ATI PPT S.r.l. – POLESE S.p.A.- con Capogruppo la ditta PPT S.r.l. di S. Maria di Zevio (VR);



- 4) ATI COOP. INTEGRA S.r.l. - IMPRESA EDILE ABBADESSE S.r.l.-
con Capogruppo INTEGRA S.r.l. di Vicenza;
- 5) ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.- con Capogruppo la
ditta GIUDICI S.p.A. di Rogno (BG);
- 6) ARTIFONI S.p.A. di ALBANO SANT’ALESSANDRO (BG);
- 7) ATI STA S.r.l. – SITTA S.r.l. - con Capogruppo la ditta STA S.r.l. di
Mantova (MN).

- **che** entro il termine fissato dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all’Ufficio Protocollo dell’Azienda, del giorno 06 dicembre 2017, ne sono pervenute al protocollo medesimo n. 4 e precisamente:

- 1) ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.- con Capogruppo la
ditta GIUDICI S.p.A. di Rogno (BG);
- 2) ATI COOP. INTEGRA S.r.l. - IMPRESA EDILE ABBADESSE S.r.l.-
con Capogruppo INTEGRA S.r.l. di Vicenza;
- 3) ATI IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.- con Capogruppo
la ditta IDROTEC ANTONELLI S.r.l. di LAVAGNO (VR);
- 4) ARTIFONI S.p.A. di ALBANO SANT’ALESSANDRO (BG)

- **che** a seguito di apertura delle offerte economiche, avvenuta in seduta pubblica in data 07.12.2017, il Seggio di gara, dopo aver preso atto che le concorrenti ammesse erano in numero inferiore a 5, comunicava che l’aggiudicazione sarebbe avvenuta a favore della concorrente che avrebbe offerto il maggior ribasso sull’importo posto a base di gara in quanto non poteva essere applicato l’art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero procedere al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia dell’anomalia;

- **che** a seguito di apertura delle buste contenenti le offerte economiche è risultata la seguente situazione:



N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	ATI COOP. GIUDICI S.p.A. – ITALIMPRESA S.r.l.	14,04%
2	ATI COOP. INTEGRA S.r.l. – Impresa Edile ABBADESSE S.r.l.	20,383%
3	ATI COOP. IDROTEC ANTONELLI S.r.l. – ITALBETON S.r.l.	12,00%
4	ARTIFONI S.p.A	18,79%

- **che** il Seggio di gara, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, preso atto che l'offerta contenente il miglior ribasso percentuale è risulta essere quella presentata dalla costituenda ATI Coop. "Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l." con Capogruppo la ditta "Integra S.r.l." di Vicenza, con un ribasso del 20,383% sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 230.000,00 di cui € 157.500,00 per lavori, € 67.500,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 225.000,00 soggetto a ribasso oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, considerando tale ribasso anormalmente basso rispetto alle percentuali di ribasso offerte dalla altre concorrenti, disponeva, ai fini dell'aggiudicazione dei lavori alla costituenda ATI, la verifica della congruità dell'offerta presentata ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. oltre alla verifica prevista dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. della congruità del "Costo del personale" dichiarato, dalla concorrente stessa in sede di gara ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo codice rispetto al costo stimato della manodopera risultante dagli elaborati progettuali pari ad € 67.500,00;

- **che** con lettera Pec prot. n. 7942/2017 del 07.12.2017, la costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), è stata invitata a presentare entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 22.12.2017 a pena di esclusione le giustificazioni relative:



- ai prezzi o ai costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima;

- **che** la costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), con pec pervenuta al Protocollo di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. in data 22.12.2017 ed acquisita al medesimo protocollo al n. 8271/2017 in data 22/12/2017, pertanto entro il termine perentorio del 22.10.2017, previsto dalla lettera di richiesta congruità dei prezzi, ha inviato, le proprie giustificazioni/spiegazioni a corredo dell'offerta considerata anormalmente bassa;

- **che** le giustificazioni pervenute sono state esaminate dal RUP.

Tutto ciò premesso

Il Seggio di gara, riunitosi procede all'esame della relazione del RUP acquisita al protocollo aziendale al n. 0015/2018 del 02.01.2018 relativa alla verifica delle giustificazioni presentate dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), nella quale viene spiegato che a seguito di attenta analisi della documentazione fornita, costituita dalla dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo e, dalle motivazioni addotte dalla costituenda ATI, Lui ha ritenuto esaustivo quanto prodotto in quanto la costituenda ATI ha dimostrato che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia ed avendo limitati margini di utile per l'impresa, è nel suo complesso attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale.

Per quanto riguarda la congruità della manodopera, il RUP, dopo un'attenta analisi delle singole voci componenti il monte ore lavorativo ed il costo della manodopera previsto per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto, oltre ai costi della sicurezza aziendali afferenti l'esercizio dell'attività svolta dalla ditta costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), ritiene che pure queste



giustificazioni siano esaustive e che dalle stesse si rileva la congruità della manodopera dichiarata con una incidenza pari al 23,42% dell'importo dei lavori, percentuale leggermente inferiore all'importo stimato dalla Stazione Appaltante pari ad € 67.500,00 con un monte ore lavorativo pari ad n. 1.750 che commisurato al costo orario delle categorie lavorative impegnate, risulta un ammontare complessivo della manodopera di € 50.396,00 oltre IVA oltre ad € 2.300,00 oltre IVA quale costo della sicurezza aziendale, per un ammontare complessivo di € 52.696,00.

Il RUP conclude la propria relazione affermando che le giustificazioni prodotte dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI) sono sufficienti a dimostrare sia la congruità dell'offerta presentata in sede di gara che la congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, prende atto dell'analisi effettuata dal RUP in merito alle giustificazioni presentate dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI) e conferma l'aggiudicazione dei lavori alla stessa.

Il Seggio di gara rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti conseguenti e l'aggiudicazione definitiva.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 09,30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



IL COMPONENTE-SEGRETARIO

