

## **DETERMINAZIONE N° 19/2019 del 29.01.2019**

**OGGETTO:** Lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi” – Importo € 515.000,00 di cui € 350.000,00 per i lavori, € 150.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 500.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 15.000,00 per oneri di sicurezza per rischio interferenziale non soggetti a ribasso – **progetto n. 18171.**

**Codice CIG 766099336B - Codice CUP J54D18000110005**

Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione dei lavori alla ditta “ITALBETON S.r.l.” di Trento (TN).

### **IL DIRIGENTE APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI**

In virtù dei poteri attribuitigli con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e conseguente procura notarile del 31.07.2017.

**Premesso** che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 49/6 del 19.09.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi” - progetto n. 18171 dell'importo di € 515.000,00 di cui 500.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo di un anno con la facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno e per il medesimo importo, nonché l'opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente, alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo pari ad € 1.545.000,00 e contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura di gara.

**Considerato** che sono state esperite le procedure di gara e dal verbale n. 1 del 20.11.2018 relativo alla apertura delle buste amministrative ed economiche, dal verbale n. 2 del 08.01.2019 di verifica della congruità dell'offerta allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, risulta che la miglior offerta è stata quella presentata dalla ditta ITALBETON S.r.l. con sede a Trento (TN), Via Doss Trento n. 45 con un ribasso del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**Ritenuto** di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui al verbale n. 1 del 20.11.2018 relativo alla apertura delle buste amministrative ed economiche e al verbale n. 2 del 08.01.2019 di verifica della congruità dell'offerta allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, all'approvazione dei verbali sopra citati e all'aggiudicazione dei lavori alla ditta "ITALBETON S.r.l." con sede a Trento (TN), Via Doss Trento n. 45.

## **DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale n. 1 del 20.11.2018 relativo all'apertura delle buste amministrative ed economiche e al verbale n. 2 del 08.01.2019 di verifica della congruità dell'offerta presentata dalla ditta, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare i verbali di gara di cui al precedente punto 2) dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta "ITALBETON S.r.l." con sede a Trento (TN), Via Doss Trento n. 45 che ha offerto un ribasso del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 500.000,00 di cui € 350.000,00 per i lavori, € 150.000,00 quale importo stimato della manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 500.000,00 oltre ad € 15.000,00 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla ditta "ITALBETON S.r.l." con sede a Trento (TN), Via Doss Trento n. 45 per l'importo complessivo al netto del ribasso offerto di € 464.500,00;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con la ditta "ITALBETON S.r.l." con sede a Trento (TN), Via Doss Trento n. 45 dell'importo di € 464.500,00 subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima in sede di gara è pari al 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 1.545.000,00 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 49/6 del 19.09.2018.

IL DIRIGENTE  
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI  
(dott.ssa Paola Bersani)



Peschiera del Garda, lì 29.01.2019

**A Z I E N D A   G A R D E S A N A   S E R V I Z I   S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: [ags@ags.vr.it](mailto:ags@ags.vr.it) . sito internet: [www.ags.vr.it](http://www.ags.vr.it)  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – **PEC: [ags@pec.ags.vr.it](mailto:ags@pec.ags.vr.it)**

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**

# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DI GARA

Seduta n. 1 del 20.11.2018

per affidamento dei lavori di: “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi” – Importo € 515.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori, € 150.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 500.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 15.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso - **Progetto 18171 - CODICE CIG N. 766099336B CODICE CUP N. J54D18000110005**

\*\*\*\*\*

Questo giorno di giovedì 20 del mese di novembre 2018 alle ore 09,00 in una sala dell’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il seggio di gara, in pubblica seduta, alla presenza del Dirigente dell’Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani e dei testimoni Ing. Luca Ocelli tecnico responsabile Area Gestionale Alto Lago e della signora Marina Vanini dell’Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni relative alla gara in oggetto.

E’ inoltre presente il signor Maurizio Toniolo in rappresentanza della ditta “Italbeton S.r.l.”, giusta delega del legale rappresentante sig. Massimiliano Finotti del 20.11.2018.

**Premesso** che con delibera del Consiglio d’Amministrazione n. 49/6 del 19.09.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi” – progetto



18171 dell'importo di € 515.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori, € 150.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 500.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 15.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso per il periodo di un anno con la facoltà, per l'Ente Aggiudicatore, di esercitare l'opzione di prosecuzione contrattuale per ulteriori 365 giorni alle medesime condizioni contrattuali, nonché di un'ulteriore opzione di proroga per un ulteriore anno alle medesima condizioni di aggiudicazione per un importo complessivo di € 1.545.000,00 e contestualmente è stata approvata l'indizione di una procedura di gara da esperirsi utilizzando l'elenco degli operatori economici qualificati nell'ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7301/2018 del 17.10.2018 sono stati invitati i sottoindicati n. 15 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, lettera a) comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 2) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- 3) ADIGE CONDOTTE S.r.l. Caselle di Sommacampagna (VR);
- 4) R.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di San Martino B.A. (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 8) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);

67  
ML



- 9) SOGEM S.r.l. di Villa Carcina (BS);
- 10) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo (PD);
- 11) GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI S.n.c. di Idro (BS);
- 12) ELETTROLINEE S.r.l. di Muscoline (BS);
- 13) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 14) RITONNARO Costruzioni S.r.l. Salerno;
- 15) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 19 novembre 2018, mentre l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 20 novembre 2018 alle ore 09,00.

**Considerato** che entro il termine fissato sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 4 offerte;

#### **Tutto ciò premesso**

La dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta del Seggio di gara per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della Zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi" – progetto 18171 comunicando le ditte che hanno presentato offerta:

- 1) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 2) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);
- 3) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 4) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);

I partecipanti del Seggio di gara, prima di dar corso alla gara, dichiarano di non trovarsi in condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste delle offerte.



Constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle offerte delle ditte, vengono aperti i plichi secondo l'ordine in cui sono pervenuti.

Tutti i partecipanti del Seggio di gara firmano i plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste ed all'esame dei documenti in esse contenuti, accantonando per il momento le buste delle offerte economiche.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di 140,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'Istanza di partecipazione comprensiva dell'autodichiarazione in merito al persistere dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata delle concorrenti, risulta che tutte hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito, e dal Disciplinare di gara, pertanto, vengono tutte 4 ammesse.

Il Seggio di gara, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti.

Il Seggio di gara, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero inferiore a 5, comunica che l'aggiudicazione avverrà a favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, in quanto, non può essere applicato l'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ossia procedere al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	SAVIATESTA S.R.L.	9,77%



2	LESSINIA COSTRUZIONI S.R.L.	6,18%
3	BONZI S.R.L.	8,83%
4	ITALBETON S.R.L.	10,10%

Il Seggio di gara comunica che, il miglior ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara è quello della ditta ITALBETON S.r.l. di Affi (VR), con una percentuale del 10,10%.

Il Seggio di gara, preso atto che il ribasso offerto dalla ditta ITALBETON S.r.l. di Affi (VR) pari al 10,10% anche se si discosta di poco rispetto alla percentuale di sconto offerta dalle altre concorrenti, ritiene opportuno, ai fini dell'aggiudicazione dei lavori alla ditta medesima, effettuare la verifica della congruità ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'offerta presentata.

Il Seggio di gara comunica al rappresentante della ditta che si procederà a richiedere alla società ITALBETON S.r.l. di Affi (VR) spiegazioni/giustificazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima e che se le operazioni di verifica della congruità daranno esito positivo, si procederà con la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta "ITALBETON S.r.l. di Affi (VR) – Via San Pieretto n. 4, mentre in caso negativo, si procederà con la seconda classificata.

Il Seggio di gara si aggiorna ad una nuova seduta riservata che verrà fissata dopo che saranno pervenute le giustificazioni da parte della ditta.

La seduta viene tolta alle ore 10,00

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

IL TESTIMONE

*M. D.*

IL SEGRETARIO - TESTIMONE

*Prinzeloni*



# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DI GARA

Seduta n. 2 del 08.01.2019

per l'affidamento dei lavori di: "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi". - Importo € 515.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori, € 150.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 500.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 15.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso - **Progetto n. 18171 - CODICE CIG N. 766099336B – CODICE CUP N. J54D18000110005**

\*\*\*\*\*

Questo giorno di martedì 8 gennaio 2019 alle ore 10,00 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 il Seggio di Gara, in seduta riservata, alla presenza del Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani ed alla presenza dei testimoni ing. Luca Ocelli tecnico responsabile dell'Area Gestionale Alto Lago e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di testimone e segretario, tutti dipendenti di AGS stessa, si è riunito per procedere alla validazione della verifica effettuata dal RUP relativa alla congruità dell'offerta sospetta di anomalia e della congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima della ditta "ITALBETON S.r.l." di Trento (TN), prima classificata nella procedura in oggetto con un ribasso del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara, a seguito di richiesta di giustificazioni sui prezzi o sui costi, inviata con lettera protocollo n. 8580/18 del 07.12.2018.

**Premesso** che con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 49/6 del 19.09.2018 è stata approvata la documentazione tecnica relativa ai lavori di



“Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, pvc, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Alto Lago comprendente i Comuni di S. Ambrogio di Valpolicella, Rivoli Veronese, Dolcè, Brentino Belluno e Affi” - Progetto n. 18171 dell'importo di € 515.000,00 di cui 500.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo di un anno con la facoltà dell'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno e per il medesimo importo, nonché l'opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.545.000,00 e contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) da esperirsi utilizzando l'elenco delle ditte qualificate nell'ambito del sistema di Qualificazione istituito da AGS per l'affidamento dei lavori in parola applicando, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7301/18 del 17.10.2018 sono state invitate le sotto indicate n. 15 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati affidati alla ditta che avrebbe offerto il migliore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 2) ITALBETON S.r.l. di Trento (TN);
- 3) ADIGE CONDOOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);



- 4) A.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di San Martino B.A. (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 8) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 9) SOGEM S.r.l. di Villa Carcina (BS);
- 10) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo (PD);
- 11) GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI S.n.c. di Idro (BS);
- 12) ELETTROLINEE S.r.l. di Muscoline (BS);
- 13) PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 14) RITONNARO COSTRUZIONI S.r.l. di Salerno;
- 15) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** entro il termine fissato dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda del giorno 19 novembre 2018, sono pervenute n. 4 offerte e precisamente:

- 1) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 2) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);
- 3) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 4) ITALBETON S.r.l. di Trento (TN);

- **che** a seguito di apertura delle buste amministrative, avvenuta in data 20.11.2018, il Seggio di gara constatava il rispetto delle condizioni di partecipazione da parte di tutti i concorrenti e li ammetteva alla fase successiva di gara;

- **che** il Seggio di gara, a questo punto, prendeva atto che le concorrenti ammesse erano in numero inferiore a 5 e, pertanto, comunicava che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta in favore della concorrente offerente il maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, in quanto non poteva essere applicato l'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



- **che** a seguito di apertura delle buste contenenti le offerte economiche è risultata la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	SAVIATESTA S.R.L.	9,77%
2	LESSINIA COSTRUZIONI S.R.L.	6,18%
3	BONZI S.R.L.	8,83%
4	ITALBETON S.R.L.	10,10%

- **che** il Seggio di gara, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, preso atto che l'offerta contenente il miglior ribasso percentuale risultava essere quella presentata dalla ditta "ITALBETON S.r.l." di Trento (TN) con un ribasso percentuale del 10,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara, considerato che tale offerta, sebbene si discostasse di poco dalle percentuali di sconto offerte degli altri concorrenti, veniva ritenuta ex lege sospetta di anomalia, ai fini dell'aggiudicazione veniva disposta la verifica della congruità dei prezzi offerti dalla ditta medesima ai sensi dell'art 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** con lettera pec prot. n. 8580/18 del 07.12.2018, la ditta "ITALBETON S.r.l." di Trento (TN) è stata invitata a presentare, entro il termine perentorio del giorno 24.12.2018, le giustificazioni relative ai prezzi o ai costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima;

- **che** la ditta "ITALBETON S.r.l." con pec acquisita al protocollo aziendale al n. 8924/18 del 17.12.2018, pertanto entro il termine del 24.12.2018 previsto dalla lettera di richiesta, ha inviato le proprie giustificazioni/spiegazioni a corredo dell'offerta considerata anormalmente bassa;



- **che** le giustificazioni trasmesse dalla ditta "ITALBETON S.r.l." sono state esaminate del RUP.

### **Tutto ciò premesso**

Il Seggio di gara, riunitosi, procede all'esame della relazione redatta del RUP acquisita al protocollo aziendale in data 08.01.2019 al n. 0147/19 relativa alla verifica delle giustificazioni riferite all'offerta anomala presentate dalla ditta "ITALBETON S.r.l." nella quale viene spiegato che, a seguito di un'analisi di carattere tecnico della documentazione presentata dalla concorrente:

- Relazione illustrativa giustificativa sulla congruità dei prezzi offerti;
- Allegato 1: Elenco Mezzi ed attrezzature;
- Allegato 2: Organigramma aziendale;
- Allegato 3: Tabella Costo del lavoro;

si ritiene che le giustificazioni addotte siano soddisfacenti e conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D.lgs 50/2016, in quanto, dalle stesse di evince:

- **che** la ditta è adeguatamente strutturata per la realizzazione delle prestazioni oggetto di gara, in quanto, dispone di personale dotato della professionalità necessaria e di mezzi adeguati sia sotto il profilo quantitativo che sotto quello qualitativo e prestazionale;

- **che** la sede operativa della ditta ITALBETON S.r.l. di Trento (TN) è ubicata in posizione di cruciale importanza per l'organizzazione logistica dei cantieri, trovandosi solamente a pochi chilometri di distanza dai luoghi oggetto di esecuzione dei lavori e, tale circostanza, permette all'Azienda di ottimizzare i tempi di intervento e di ridurre i costi;

- **che** l'abilità operativa della ditta è di elevato profilo ed è stata maturata nello svolgimento di appalti riconducibili per tipologia di lavori a quelli oggetto di affidamento;

- **che**, infine, la ditta ha consolidati rapporti commerciali con fornitori di materiali e semilavorati di elevata qualità, e ciò consente alla stessa di ottenere



un miglior rapporto qualità/prezzo e di limitare i costi mantenendo una spiccata competitività anche sotto il profilo delle forniture dei principali materiali di costruzione.

Per quanto concerne la congruità della manodopera il RUP, dopo un'analisi della percentuale di incidenza della manodopera dichiarata dalla ditta, pari al 33,37% dell'importo complessivo dell'offerta, rileva che la stessa è in linea con l'incidenza media indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto e che il costo del personale è determinato nel pieno rispetto delle tabelle di riferimento previste dal Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali e dell'art. 97 comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Pertanto, il RUP, a fronte delle valutazioni, delle precisazioni e dei chiarimenti presentati dalla ditta "ITALBETON S.r.l." di Trento, conclude la propria relazione affermando che le giustificazioni prodotte dalla ditta medesima risultano esaustive e dalle stesse è possibile evincere sia la congruità dell'offerta presentata in sede di gara, che la congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, prende atto dell'analisi effettuata dal RUP in merito alle giustificazioni presentate dalla ditta "ITALBETON S.r.l." di Trento (TN) e propone l'aggiudicazione alla medesima.

Il Seggio di Gara rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti di approvazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 11,00.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE

IL TESTIMONE

IL TESTIMONE-SEGRETARIO

