

DETERMINAZIONE N° 26/2019 del 06.02.2019

OGGETTO: Lavori di “Adeguamento/estensione di tratti di reti idriche e fognarie della zona Basso Lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio” – Importo € 480.000,00 di cui € 329.000,00 per i lavori, € 141.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 470.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza per rischio interferenziale non soggetti a ribasso – **progetto n. 18170.**

Codice CIG 7659571DEF - Codice CUP J74D18000120005

Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione dei lavori alla ditta “CO.RO.MET S.r.l.” di Bedizzole (BS).

IL DIRIGENTE APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI

In virtù dei poteri attribuitigli con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e conseguente procura notarile del 31.07.2017.

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 50/6 del 19.09.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Adeguamento/estensione di tratti di reti idriche e fognarie della zona Basso Lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio” - progetto n. 18170 dell’importo di € 480.000,00 di cui 470.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso d’asta per il periodo di un anno con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno e per il medesimo importo, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente, alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo pari ad € 1.440.000,00 e contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura di gara.

Considerato che sono state esperite le procedure di gara e dal verbale n. 1 del 07.11.2018 relativo alla apertura delle buste amministrative ed economiche, dal verbale n. 2 del 18.01.2019 di verifica della congruità dell’offerta allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, risulta che la miglior offerta è stata quella presentata dalla ditta CO.RO.MET S.r.l. con sede a Bedizzole (BS), Via S Tommaso n. 26 con un ribasso del 16,80% sull’elenco prezzi posto a base di gara.

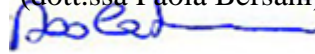
Ritenuto di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui al verbale n. 1 del 07.11.2018 relativo alla apertura delle buste amministrative ed economiche e al verbale n. 2 del 18.01.2019 di verifica della congruità dell'offerta allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, all'approvazione dei verbali sopra citati ed all'aggiudicazione dei lavori alla ditta "CO.RO.MET S.r.l." con sede a Bedizzole (BS), Via S. Tommaso n. 26.

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale n. 1 del 07.11.2018 relativo all'apertura delle buste amministrative ed economiche e al verbale n. 2 del 18.01.2019 di verifica della congruità dell'offerta presentata dalla ditta, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare i verbali di gara di cui al precedente punto 2) dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta "CO.RO.MET. S.r.l." con sede a Bedizzole (BS), via S. Tommaso n. 26 che ha offerto un ribasso del 16,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 480.000,00 di cui € 329.000,00 per i lavori, € 141.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 470.000,00 oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla ditta "CO.RO.MET S.r.l." con sede a Bedizzole (BS), via S. Tommaso n. 26 per l'importo complessivo al netto del ribasso offerto di € 401.000,00;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con la ditta "CO.RO.MET S.r.l." con sede a Bedizzole (BS), via S. Tommaso n. 26 dell'importo di € 401.000,00 subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima in sede di gara è pari al 16,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7) di dare atto che l'Ente aggiudicatore si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni del contratto che si andrà a stipulare per un importo di € 401.000,00;

- 8) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 1.440.000,00 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 50/6 del 19.09.2018.

IL DIRIGENTE
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI
(dott.ssa Paola Bersani)



Peschiera del Garda, lì 06.02.2019.

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DI GARA

Seduta n. 1 del 07.11.2018

per affidamento dei lavori di: “Adeguamento ed estensione di tratti di reti idriche e fognarie della zona basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio” – Importo € 480.000,00 di cui € 329.000,00 per lavori, € 141.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 470.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso -
Progetto 18170 - CODICE CIG N. 7659571DEF CODICE CUP N. J74D18000120005

Questo giorno di mercoledì 7 del mese di novembre 2018 alle ore 09,00 in una sala dell’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il seggio di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Dirigente dell’Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani ed alla presenza dei componenti geom. Davide Carazza Tecnico Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell’Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di componente e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni relative alla gara in oggetto.

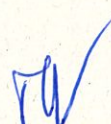
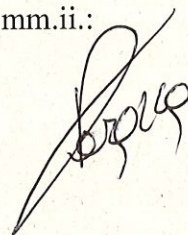
Premesso che con delibera n. 50/6 del 19.09.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Adeguamento ed estensione di tratti di reti idriche e fognarie della zona basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio” – progetto 18170 dell’importo di € 480.000,00 di cui € 470.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d’asta per il periodo di un anno con la facoltà, per l’Ente



Aggiudicatore, di esercitare l'opzione di prosecuzione contrattuale per ulteriori 365 giorni alle medesime condizioni contrattuali, nonché di un'ulteriore opzione di proroga per un ulteriore anno alle medesima condizioni di aggiudicazione per un importo complessivo di € 1.440.000,00 e contestualmente è stata approvata l'indizione di una procedura di gara di gara da esperirsi utilizzando l'elenco degli operatori economici qualificati nell'Ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 dell'importo di € 480.000,00 di cui € 329.000,00 per lavori, € 141.000,00 quale importo della manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 470.000,00 oltre ad € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7300/2018 del 17.10.2018 sono stati invitati i sottoindicati n. 15 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi della lettera a) del comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);
- 2) COBIT S.r.l. di Sona (VR);
- 3) ADIGE CONDOTTE S.r.l. Caselle di Sommacampagna (VR);
- 4) A.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di San Martino B.A. (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) EUROSCAVI S.r.l. di Badia Polesine (RO);
- 8) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);
- 9) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);



- 10) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 11) ATI GIUDICI SPA – SERVICE S.N.C con Capogruppo la ditta GIUDICI S.P.A. di Rogno (BG);
- 12) GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI S.n.c. di Idro (BS);
- 13) ELETTROLINEE S.r.l. di Muscoline (BS);
- 14) RITONNARO Costruzioni S.r.l. Salerno
- 15) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 6 novembre 2018, mentre l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 7 novembre 2018 alle ore 09,00.

Considerato che entro il termine fissato sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 5 offerte;

- **che** a seguito dell'attribuzione, ad ogni operatore economico che ha presentato offerta, di una numerazione progressiva delle buste seguendo la data e l'ora di arrivo delle stesse, è emerso che due concorrenti, invitati come imprese singole, hanno presentato offerta in costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese e specificatamente la ditta Cobit S.r.l. di Sona in qualità di Capogruppo e la ditta Adige Condotte S.r.l. di Sommacampagna (VR) in qualità di impresa mandante;

- **che** tali ditte, sono ambedue qualificate come imprese singole nell'ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 triennio 2015-2017 tutt'ora in essere, la cui validità è stata prorogata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54/6 del 29.09.2018 sino al 31.12.2018.

- **che** il Regolamento tutt'ora in essere, prevede all'articolo 7 "Soggetti ammessi al procedimento di qualificazione" che: "qualora un soggetto qualificato come singolo intenda riunirsi dovrà inoltrare una nuova richiesta di qualificazione";



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' or similar character.

- **che** pertanto, ai sensi del citato articolo 7 del Regolamento, tale costituendo RTI non può essere ammesso a partecipare alla procedura in oggetto in quanto le singole ditte partecipanti non hanno presentato preventivamente una richiesta di qualificazione in raggruppamento.

Tutto ciò premesso

il Presidente del seggio di gara, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento ed estensione di tratti di reti idriche e fognarie della zona basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio"- Progetto 18170, comunicando le ditte che hanno presentato offerta:

- 1) RITONNARO Costruzioni S.r.l. Salerno;
- 2) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 4) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 5) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);

I componenti del Seggio di gara, prima di dar corso alla gara, dichiarano di non trovarsi in condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste delle offerte.

Il Presidente del Seggio di gara, constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle offerte delle ditte, dispone che siano aperti i plichi secondo l'ordine in cui sono pervenuti.

Tutti i componenti del Seggio di gara firmano i plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste ed all'esame dei documenti in esse contenuti, accantonando per il momento le buste delle offerte economiche.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di 140,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'Istanza di partecipazione comprensiva



dell'autodichiarazione in merito al persistere dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata delle concorrenti, risulta che tutte hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito, e dal Disciplinare di gara pertanto, vengono tutte 4 ammesse.

Il Seggio di gara, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti.

Il Seggio di gara, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero inferiore a 5, comunica che l'aggiudicazione avverrà a favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, in quanto, non può essere applicato l'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ossia procedere al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	RITONNARO COSTRUZIONI S.R.L.	11,80%
2	ITALIMPRESA S.R.L.	11,37%
4	SOGEM S.R.L.	12,95%
5	CO.RO.MET S.R.L.	16,80%

Il Seggio di gara comunica che, il miglior ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara è quello della ditta CO.ROMET S.r.l. di Bedizzole (BS), con una percentuale del 16,80%.

Il Seggio di gara, preso atto che il ribasso offerto dalla ditta CO.ROMET S.r.l. di Bedizzole (BS) pari al 16,80% si discosta di alcuni punti rispetto alla



percentuale di sconto offerta dalle altre concorrenti, ritiene necessario, ai fini dell'aggiudicazione dei lavori alla ditta medesima, effettuare la verifica della congruità ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'offerta presentata.

Il Presidente del Seggio di gara comunica che si procederà a richiedere alla ditta PCO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS) spiegazioni/giustificazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima e che se le operazioni di verifica della congruità daranno esito positivo, si procederà con la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS) – Via S. Tommaso n. 26, mentre in caso negativo, si procederà con la seconda classificata.

Il Seggio di gara si aggiorna ad una nuova seduta riservata che verrà fissata dopo che saranno pervenute le giustificazioni da parte della ditta.

La seduta viene tolta alle ore 09,45

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE

IL SEGRETARIO - COMPONENTE



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DI GARA

Seduta n. 2 del 18.01.2019

per l'affidamento dei lavori di: "Adeguamento/estensione di tratti di reti idriche e fognarie della Zona Basso Lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio" - Importo € 480.000,00 di cui € 329.000,00 per lavori, € 141.000,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo di € 470.000,00 soggetti a ribasso, oltre ad € 10.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso - **Progetto n. 18170 - CODICE CIG N. 7659571DEF - CODICE CUP N. J74D18000120005**

Questo giorno di venerdì 18 gennaio 2019 alle ore 10,00 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 il Seggio di Gara, in seduta riservata, alla presenza del Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani ed alla presenza dei testimoni arch. Luca Aurola Responsabile Tecnico dell'Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di testimone e segretario, tutti dipendenti di AGS stessa, si è riunito per procedere alla validazione della verifica effettuata dal RUP relativa alla congruità dell'offerta sospetta di anomalia e della congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima della ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS), prima classificata nella procedura in oggetto con un ribasso del 16,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara, a seguito di richiesta di giustificazioni sui prezzi o sui costi, inviata con lettera protocollo n. 7956/18 del 13.11.2018.

Premesso che con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 50/6 del 19.09.2018 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di



“Adeguamento/estensione di tratti di reti idriche e fognarie della Zona Basso Lago comprendente i comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo e Valeggio sul Mincio” - Progetto n. 18170 dell'importo di € 480.000,00 di cui 470.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo di un anno, con la facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l'opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.440.000,00 e contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) da esperirsi utilizzando l'elenco delle ditte qualificate nell'ambito del sistema di Qualificazione istituito da AGS per l'affidamento dei lavori in parola applicando, date le caratteristiche standard delle lavorazioni oggetto di appalto, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che**, pertanto, con lettera prot. n. 7300/18 del 17.10.2018 sono state invitate le sotto indicate n. 15 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati affidati alla ditta che avrebbe offerto il migliore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- 1) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);
- 2) COBIT S.r.l. di Sona (VR);
- 3) ADIGE CONDOTTE S.r.l. Caselle di Sommacampagna (VR);



- 4) A.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di San Martino B.A. (VR);
- 5) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) EUROSCAVI S.r.l. di Badia Polesine (RO);
- 8) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);
- 9) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 10) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 11) ATI GIUDICI SPA – SERVICE S.N.C con Capogruppo la ditta GIUDICI S.P.A. di Rogno (BG);
- 12) GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI S.n.c. di Idro (BS);
- 13) ELETTROLINEE S.r.l. di Muscoline (BS);
- 14) RITONNARO Costruzioni S.r.l. di Salerno;
- 15) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);

- **che** entro il termine fissato dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda del giorno 6 novembre 2018, sono pervenute n. 5 offerte;

- **che** a seguito dell'attribuzione ad ogni operatore economico di una numerazione progressiva delle buste emergeva che due concorrenti Cobit S.r.l. di Sona e Adige Condotte S.r.l., invitate come imprese singole, avevano presentato offerta in qualità di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese;

- **che** entrambe le ditte sopra citate risultavano qualificate come imprese singole nell'ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS Spa per la categoria SOA OG6 triennio 2015-2017, tutt'ora in essere e la cui validità è stata prorogata sino al 30.04.2019 con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63/8 del 07.12.2018 di ratifica dell'Ordinanza del Presidente n. 12/2018 del 26.11.2018;



- **che** il citato Regolamento all'art. 7 "Soggetti ammessi al procedimento di qualificazione" prevede che: "...qualora un soggetto qualificato come singolo intenda riunirsi dovrà inoltrare una nuova richiesta di qualificazione", pertanto, tale costituendo R.T.I. non veniva ammesso alla procedura di gara in oggetto non avendo presentato antecedente richiesta di qualificazione in raggruppamento;

- **che**, a fronte della mancata ammissione alla procedura di gara del costituendo R.T.I., le offerte pervenute all'Ufficio Protocollo dell'Azienda risultavano essere 4 e, in particolare:

1) RITONNARO Costruzioni S.r.l. di Salerno;

2) ITALIIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);

3) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);

4) CO.RO.MET. S.r.l. di Bedizzole (BS);

- **che** a seguito di apertura delle buste amministrative, avvenuta in data 07.11.2018, il Seggio di gara constatava il rispetto, da parte di tutti i concorrenti, delle condizioni di partecipazione previste dalla lettera di invito e dal Disciplinare di gara, pertanto, li ammetteva alla fase successiva di gara;

- **che** il Seggio di gara, a questo punto, prendeva atto che le concorrenti ammesse erano in numero inferiore a 5 e, pertanto, comunicava che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta in favore della concorrente offerente il maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, in quanto non poteva essere applicato l'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** a seguito di apertura delle buste contenenti le offerte economiche è risultata la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	RITONNARO COSTRUZIONI S.R.L.	11,80%
2	ITALIIMPRESA S.R.L.	11,37%



3	SOGEM S.R.L.	12,95%
4	CO.RO.MET S.R.L.	16,80%

- **che** il Seggio di gara, in relazione agli esiti delle offerte pervenute, preso atto che l'offerta contenente il miglior ribasso percentuale risultava essere quella presentata dalla ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS) con un ribasso percentuale del 16,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara, considerato che tale offerta si discostava di alcuni punti rispetto alle percentuali di sconto offerte dalle altre concorrenti, veniva ritenuta ex lege sospetta di anomalia e, ai fini dell'aggiudicazione, veniva disposta la verifica della congruità dei prezzi offerti dalla ditta medesima ai sensi dell'art 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** con lettera pec prot. n. 7956/18 del 13.11.2018, la ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS) è stata invitata a presentare, entro il termine perentorio del giorno 28.11.2018, le giustificazioni relative ai prezzi o ai costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima;

- **che** la ditta "CO.RO.MET S.r.l." con propria pec inviata in data 28.11.2018 ed acquisita al protocollo aziendale al n. 8333/18 del 29.11.2018, pertanto, entro il termine previsto dalla lettera di richiesta di congruità, ha inviato le proprie giustificazioni/spiegazioni a corredo dell'offerta considerata anormalmente bassa;

- **che** le giustificazioni trasmesse dalla ditta "CO.RO.MET S.r.l." sono state esaminate del RUP.

Tutto ciò premesso

Il Seggio di gara, riunitosi, procede all'esame della relazione redatta del RUP acquisita al protocollo aziendale in data 18.01.2019 al n. 0615/19 relativa alla verifica delle giustificazioni riferite all'offerta anomala presentate dalla ditta "CO.RO.MET S.r.l." nella quale viene spiegato che, a seguito di un'analisi di



carattere tecnico della documentazione presentata dalla concorrente si ritiene che le giustificazioni addotte siano esaustive e conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D.lgs 50/2016, in quanto, dalle stesse si evince:

- **che** la ditta ha un'esperienza trentennale nel settore dei lavori oggetto dell'appalto e, precedentemente, ha operato nelle stesse zone oggetto di intervento;
- **che** è adeguatamente strutturata per la realizzazione delle prestazioni oggetto di affidamento, in quanto, dispone di personale dotato della professionalità necessaria e di mezzi adeguati sia sotto il profilo quantitativo che sotto quello qualitativo e prestazionale;
- **che** l'abilità operativa della ditta è di elevato profilo ed è stata maturata nello svolgimento di appalti riconducibili per tipologia di lavori a quelli oggetto di affidamento;
- **che** la ditta ha consolidati rapporti commerciali con fornitori di materiali e semilavorati di elevata qualità, e ciò consente alla stessa di ottenere un miglior rapporto qualità/prezzo;

Per quanto concerne la congruità della manodopera il RUP, dopo un'analisi del monte ore lavorativo, rileva che la stessa è congrua e che il costo del personale è determinato nel pieno rispetto delle tabelle di riferimento previste dal Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali e dell'art. 97 comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Pertanto, il RUP, a fronte delle valutazioni, delle precisazioni e dei chiarimenti presentati dalla ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS), conclude la propria relazione affermando che le giustificazioni prodotte dalla ditta medesima risultano esaustive e dalle stesse è possibile evincere sia la congruità dell'offerta presentata in sede di gara, che la congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima.



Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, prende atto dell'analisi effettuata dal RUP in merito alle giustificazioni presentate dalla ditta "CO.RO.MET S.r.l." di Bedizzole (BS) e propone l'aggiudicazione alla medesima.

Il Seggio di Gara rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti di approvazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 11,00.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE



IL TESTIMONE



IL TESTIMONE-SEGRETARIO

