



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

PESCHIERA DEL GARDA

N. 509 di Prot. Contr. firmato digitalmente in data 15.05.2019

CONTRATTO

per il servizio di lettura massiva dei contatori di utenza con fotolettura, per attività di apertura/chiusura contatori con lettura, variazioni contrattuali e morosità.

Codice CIG n. 7733837430

tra

l'AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. (C.F. 80019800236 e P. I.V.A. 01855890230), con sede in Via 11 Settembre n. 24 a Peschiera del Garda (Verona), nella persona del Dirigente Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani, nata a Verona (VR) il 19.08.1962, a ciò autorizzata giusta delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2016 e conseguente Procura in data 31.07.2017 che nel contesto dell'atto verrà chiamata per brevità "Ente aggiudicatore";

e

L. & M. STUDIO CENTER S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. n. 04937570820), con sede legale ad Altavilla Milicia (PA) Contrada Grotta Mazzamuto snc – Società iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Palermo ed Enna – Repertorio Economico Amministrativo n. PA-226291 nella persona del suo Amministratore Unico Sig. Antonino Lombardo, nato a Palermo (PA) il 27 giugno 1956, presso la quale è domiciliato per la carica, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 60/7 del

06.11.2018 è stato approvato il progetto e, contestualmente, indetta una procedura di gara sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 dell'importo di € 390.718,00 relativo ad un numero stimato annuo di letture pari a 192.280, 500 operazioni su variazioni contrattuali e 500 operazioni su gestioni morosità, con facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione per ulteriori 365 giorni alle medesime condizioni di aggiudicazione, nonché di un'opzione di proroga per un ulteriore anno alle medesime condizioni contrattuali di aggiudicazione per l'importo complessivo di € 1.172.154,00;

- **che** con determina del Dirigente Approvvigionamenti - Clienti n. 45/2019 del 11.03.2019, all'esito della procedura di gara, il servizio di lettura massiva dei contatori di utenza con fotolettura, per attività di apertura/chiusura contatori con lettura, variazioni contrattuali e morosità è stato affidato all'Appaltatore, la società L. & M. Studio Center S.r.l. di Altavilla Milicia (PA), per l'importo di € 309.960,00 oltre iva al netto del ribasso offerto del 20,67% (venti virgola sessantasette %) sull'importo posto a base di gara di € 390.718,00 oltre iva di cui :

- € 1,456 per ogni singola lettura per un importo complessivo pari a € 279.960,00 relativo ad un volume annuo di fotoletture di n. 192.280;

- € 25,00 per ogni singola operazione di variazione contrattuale per un importo complessivo pari ad € 12.500,00 relativo ad un volume annuo di variazioni contrattuali di n. 500;

- € 35,00 per ogni singola operazione di gestione morosità per un importo complessivo pari ad € 17.500,00 relativo ad un volume annuo di gestione

morosità di n. 500;

- **che** l'avviso relativo all'esito della gara è stato regolarmente pubblicato;
- **che** il possesso dei requisiti dell'Appaltatore è stato verificato ed ha dato esito positivo;
- **che**, a seguito di istanza presentata dall'Azienda alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Palermo per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi degli artt. 85, 90,91,92 del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. a carico dei soggetti sottoposti alla verifica ex art. 85 del D.lgs n. 159/2011, ad oggi la pratica risulta ancora in istruttoria, tuttavia risulta decorso il termine di trenta giorni previsto dal comma 2 dell'art. 92 del D.lgs. 159/2011 e, quindi, il contratto può essere stipulato sotto condizione risolutiva, ai sensi del comma 3 del citato articolo 92.

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, i sottoelencati documenti:

- Offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara (all.1);
- Offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara (all.2);
- Cauzione definitiva (all.3);

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i sottoelencati documenti, sottoscritti per accettazione dall'Appaltatore, anche se non materialmente allegati:

- Capitolato d'oneri;
- Capitolato speciale d'appalto - norme tecniche e allegati.

Articolo 2 – Oggetto del contratto

L'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., a mezzo del nominato Dirigente Area

Approvvigionamenti-Clienti, affida alla società L. & M. Studio Center S.r.l. di Altavilla Milicia (PA), che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di lettura massiva dei contatori di utenza con fotolettura, per attività di apertura/chiusura contatori con lettura, variazioni contrattuali e morosità con le modalità previste nel Capitolato d'Oneri e nel Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche predisposto per il servizio in parola, che costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati.

Articolo 3 – Importo contrattuale e modalità di pagamento

Con la ditta viene stipulato il presente contratto dell'importo di € 309.960,00 oltre iva (trecentonovemilanovecentosessanta/00) di cui € 279.960,00 per attività di fotolettura, € 12.500,00 per operazioni su variazioni contrattuali ed € 17.500,00 per operazioni di gestione morosità che verrà corrisposto dall'Azienda all'Appaltatore secondo quanto stabilito all'art. 9 del Capitolato d'oneri.

Ogni fattura emessa dall'Appaltatore dovrà essere completata con gli estremi del progetto e del relativo codice CIG del contratto, il tutto nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, meglio dettagliata nell'art. 4 del presente contratto.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifici bancari a 60 (sessanta) giorni data di ricevimento fattura fine mese secondo le modalità dettagliate nel Capitolato d'oneri.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento, dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente ufficio Ragioneria e Finanze dell'Azienda e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

In riferimento alla Legge n. 205/17 che ha reso obbligatoria la fatturazione elettronica a partire dal 1° gennaio 2019, al fine di poter adempiere a tale obbligo, le parti concordano che l'invio di fatture e eventuali note di accredito



avverrà attraverso il sistema di interscambio (SdI). Il codice destinatario che identifica la nostra Azienda, da utilizzarsi per la compilazione del tracciato Xml della fattura o di eventuali note di accredito è C1QQYZR.

Articolo 4 – Tracciabilità dei flussi finanziari – clausola risolutiva espressa

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., è obbligato, per le transazioni finanziarie inerenti il presente contratto, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, secondo le modalità previste dal medesimo art. 3. In ottemperanza al medesimo art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il contratto s'intende immediatamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state effettuate senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.. L'Appaltatore è tenuto a comunicare all'Azienda, nel rispetto del termine previsto dall'art. 3 comma 7, della Legge sopracitata gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 1, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui conti medesimi.

L'Appaltatore si impegna nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i sub contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati al servizio, nonché nei rapporti tra mandataria e mandanti, ad inserire a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii..

L'Appaltatore si impegna, inoltre, in relazione a ciascuna transazione posta in essere ad inserire il CIG relativo all'investimento pubblico sottostante.

L'Appaltatore si obbliga a porre in essere i comportamenti prescritti nell'ultima parte del comma 8 del citato art. 3 della suddetta Legge in termini di immediata risoluzione del rapporto contrattuale con le controparti inadempienti agli obblighi di tracciabilità finanziaria ed agli obblighi di informativa all'Azienda ed alla Prefettura.

Articolo 5 – Obblighi dell'Appaltatore

Il Servizio viene concesso dall'Azienda ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui al Capitolato d'Oneri e al Capitolato Speciale d'appalto – norme tecniche e relativi allegati, richiamati al precedente art. 1 e sottoscritti dalle parti per accettazione, nonché all'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara (all. 1 e 2).

L'Ente aggiudicatore, considerato che non esistono rischi di interferenze per l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, non ha ritenuto necessario procedere con la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi.

Articolo 6 - Codice Etico – Modello di Organizzazione 231

L'Appaltatore, dichiarando espressamente, con la sottoscrizione del presente contratto, di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 231/2001 e ss.mm.ii. nonché dei principi, norme e standard previsti dal Modello di Organizzazione, gestione e controllo adottato da Azienda Gardesana Servizi S.p.A. pubblicato e consultabile sul sito, promette anche il fatto dei propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., impegnandosi a:

a) rispettare i principi ed i valori contenuti nel Modello di Organizzazione, gestione e controllo dell'Azienda comprensivo del Piano di Anticorruzione e a

tenere una condotta in linea con quanto in esso previsto, e comunque, tale da non esporre l'Azienda stessa al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto D. Lgs. n. 231/2001;

b) non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti e/o collaboratori dell'Azienda a violare i principi del Modello di Organizzazione, gestione e controllo dell'Azienda stessa o a tenere una condotta non conforme a quest'ultimo.

Si dà atto che l'inosservanza di tali impegni da parte del Dichiarante costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Azienda a risolvere il contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

Articolo 7 – Durata del contratto

La durata del servizio è di 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. L'Ente aggiudicatore, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato d'onori, si riserva il diritto di optare per la prosecuzione del rapporto contrattuale per ulteriori 365 giorni alle medesime condizioni di aggiudicazione, nonché, ai sensi del medesimo articolo, il diritto di optare per la proroga del rapporto contrattuale alle medesime condizioni di aggiudicazione per ulteriori 365 giorni necessari alla conclusione delle procedure volte all'individuazione del nuovo contraente.

Articolo 8 – Comunicazione Antimafia

L'Ente aggiudicatore dà atto che a seguito di istanza presentata presso la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia istituita presso il Ministero dell'Interno, di richiesta di comunicazione antimafia liberatoria ai sensi dell'art. 87 del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. a carico degli Amministratori, ad oggi la pratica risulta ancora in istruttoria, tuttavia risulta

decorso il termine di trenta giorni previsto dal comma 2 dell'art. 92 del D.lgs. 159/2011 e, quindi, il contratto può essere stipulato sotto condizione risolutiva, ai sensi del comma 3 del citato articolo 92.

Articolo 9 – Penali per ritardo

Le parti si danno reciprocamente atto che per eventuali ritardi o negligenze nella conduzione del servizio verranno applicate le penali previste dall'art. 7.3 del Capitolato Speciale d'Appalto – norme tecniche.

Articolo 10 – Risoluzione del contratto

Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso del contratto le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e l'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto – norme tecniche.

Articolo 11 – Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il contratto di appalto, costituisce cauzione definitiva in € 32.034,37 (trentaduemilatrentaquattro virgola trentasette) a mezzo garanzia fideiussoria n. 11000110012509 rilasciata in data 21/03/2019 della Compagnia di Assicurazione "Bene Assicurazioni S.p.a." pari al 10,335% dell'importo contrattuale, che costituisce parte integrante del presente contratto allegata al n. 3).

Tale cauzione, è stata calcolata tenendo conto delle riduzioni sancite dall'articolo 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto la società è in possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2008.

La medesima verrà svincolata a sensi di legge.

Le parti si danno reciprocamente atto che nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Azienda ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel



termine che gli viene prefissato, qualora l'Azienda debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 12 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 106 lett. d) punto 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Articolo 13 – Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia entro i limiti del 30% dell'importo contrattuale ai sensi del comma 2 dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nei limiti indicati dall'Appaltatore stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento del servizio di cui al presente contratto e sottostanno a tutte le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii..

Articolo 14 – Invariabilità del corrispettivo

Le parti si danno reciprocamente atto che è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e che l'importo rimane fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto.

Articolo 15 – Oneri dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'“Appaltatore” dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del settore e che agisce, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Appaltatore, altresì, ha:

a) l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nella Regione Veneto durante lo svolgimento del servizio;

b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente aggiudicatore per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti. La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori, eventualmente assistiti dalle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, l'Azienda provvede al pagamento delle somme corrispondenti, ai sensi dell'art. 30 commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 16 - Regolarità contributiva

Le parti si danno reciprocamente atto che, a seguito di istanza presentata dall'Ente aggiudicatore ai competenti Enti Previdenziali ai fini dell'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), la ditta Appaltatrice L. & M. STUDIO CENTER S.r.l. è risultata regolare.

Articolo 17 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di non essere assoggettato

agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68, “Norme per il diritto al lavoro dei disabili”, come confermato dal Dipartimento Regionale del Lavoro – servizio XV Centro per l’impiego di Palermo della Regione Siciliana con nota acquisita al protocollo aziendale al n. 3064/19 del 10.04.2019.

Articolo 18 – Domicilio e rappresentanza dell’Appaltatore

L’Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale in Contrada Grotta Mezzamuto snc di Altavilla Milicia (PA).

Articolo 19 – Controversie

Le controversie derivanti dall’esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Verona.

Articolo 20 – Trattamento dei dati personali

L’Appaltatore dà atto di aver preso visione dell’informativa di cui al regolamento UE 2016/679 e delle normative vigenti attinenti ai trattamenti e alla protezione dei dati personali.

Articolo 21 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici, Servizi, Forniture e ss.mm.ii., nonché il D.lgs. 81/2008.

Articolo 22 - Spese contrattuali

L’Appaltatore assume a proprio carico, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l’I.V.A., che rimane a carico dell’Ente aggiudicatore.

Articolo 23 - Registrazione

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i servizi oggetto del presente contratto

sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione - solo in caso d'uso - in misura fissa.

Articolo 24 - Interpretazione del contratto

Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e del Capitolato d'Oneri o del Capitolato Speciale d'Appalto – norme tecniche prevalgono le prime.

Articolo 25 – Documenti che fanno parte del contratto

Si allegano al presente atto, per costituirne parte integrante, i seguenti documenti:

- Offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara (all. 1);
- Offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara (all.2);
- Polizza fideiussoria n. 11000110012509 rilasciata in data 21/03/2019 della Compagnia di Assicurazione “Bene Assicurazioni S.p.a.” (all.3);

Fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Capitolato d'Oneri, Capitolato Speciale d'Appalto – norme tecniche e allegati.

Fatto, letto e sottoscritto a mezzo firma digitale, pertanto, ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. Relativamente alla data, farà fede la data dell'ultima sottoscrizione

L'Appaltatore	Azienda Gardesana Servizi S.p.a.
L. & M. Studio Center S.r.l.	Dirigente Approvvigionamenti - Clienti
(sig. Antonino Lomabardo)	(dott.ssa Paola Bersani)