



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

PESCHIERA DEL GARDA

N. 588 di Prot. Contr. firmato digitalmente in data 26/05/2022

ATTO AGGIUNTIVO N. 2

Relativo al contratto N. 526 di Prot. Contr. in data 28.01.2020 e successivo

Atto aggiuntivo N. 570 di Prot. Contr. del 06.08.2021

Lavori di “Estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant’Ambrogio di Valpolicella in gestione all’Azienda Gardesana Servizi S.p.A.” – Progetto 19100 - Codice CIG n. 9151625FD8E - Codice CUP n. J65G19000090005

tra

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. (C.F. 80019800236 e P. I.V.A. 01855890230), con sede in Via 11 Settembre n. 24 a Peschiera del Garda (Verona), nella persona del Direttore Generale ing. Carlo Alberto Vo in virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, 11.12.2018 e in data 07.09.2021, che nel contesto dell’atto verrà chiamata per brevità “Ente Aggiudicatore”;

e

SITTA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. N. 00215070236), con sede in via dell’Artigianato n. 9 – San Martino Buon Albergo (VR), società iscritta alla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura di Verona –

Repertorio Economico Amministrativo n. VR-50357 nella persona dell'amministratore unico Sig.ra Paola Bertelli, nata a Verona l'11 marzo 1976, presso la quale è domiciliata per la carica, quale rappresentante del Raggruppamento temporaneo di imprese costituito con atto del Notaio dott. Gregorio Castellani, Notaio in Buttapietra, Repertorio n. 630 – Raccolta n. 564 in data 11.10.2019, registrato a Verona il 21.10.2019 al n. 12365 Serie 1T, documento che si allega al presente contratto per costituirne parte integrante e sostanziale, fra:

SITTA S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. N. 00215070236), con sede in via dell'Artigianato n. 9 – San Martino Buon Albergo (VR), Capogruppo mandataria per una quota di esecuzione pari al 55% dell'importo contrattuale complessivo;

PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. n. 01306540236), con sede in via Maso di Sotto n. 10 – Roverè Veronese (VR) società iscritta alla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura di Verona - Repertorio Economico Amministrativo n. VR-172914, Mandante per una quota di esecuzione pari al 45% dell'importo contrattuale complessivo.

Detto Raggruppamento temporaneo, nel contesto dell'atto, sarà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

PREMESSO

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32/4 del 25.06.2019 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli

Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio di Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A.” – Progetto 19100 dell'importo di € 618.000,00 di cui 600.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 18.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo di un anno, con facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione per un anno e alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno e alle medesime condizioni contrattuali, nonché l'opzione di proroga di un ulteriore anno decorrente dalla scadenza contrattuale necessaria a individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, per un importo complessivo pari ad € 1.854.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 8 e dell'art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 da esperirsi utilizzando l'elenco delle ditte qualificate per la categoria OG6 e applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;

- **che** con determina del Direttore Generale n. 177/2020 del 17.09.2021, a seguito di esperimento delle procedure di gara, i lavori di cui all'oggetto, sono stati affidati al raggruppamento temporaneo di imprese “RTI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR), in via dell'Artigianato n. 9 per l'importo di € 553.200,00 di cui € 535.200,00 per i lavori ed € 18.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale con un ribasso del 10,80% (dieci virgola ottanta per cento) sulle voci contenute nell'elenco prezzi posto a base di gara;

- **che** con il raggruppamento temporaneo di imprese “SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR) veniva stipulato il contratto n. 526 di prot. Contr.

firmato digitalmente in data 28.01.2020 dell'importo di € 553.200,00;

- **che** la delibera di approvazione del progetto n. 32/46 del 25.06.2019 e la Determina di affidamento dei lavori n. 177/2019 del 17.09.2019, prevedevano la facoltà da parte dell'Amministrazione di esercitare l'opzione di prosecuzione del contratto con la società aggiudicataria dei lavori per un anno e per il medesimo importo contrattuale, nonché l'opzione di proroga di 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari a individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale;

- **che** a seguito dell'esercizio dell'opzione di prosecuzione del contratto, giusta delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 28/3 del 13.05.2021, con il Raggruppamento "SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR), veniva stipulato atto aggiuntivo n. 570 di prot. contr. firmato digitalmente in data 06.08.2021 dell'importo di € 553.200;

- **che**, l'importo di cui al sopra citato atto aggiuntivo è in fase di esaurimento e il Raggruppamento affidatario ha diligentemente adempiuto alle obbligazioni contrattuali, pertanto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16/2 del 07.03.2022 è stata esercitata l'opzione di proroga contrattuale a favore del medesimo, per l'affidamento di ulteriori lavori di "Estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio di Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A." – Progetto 19100, per lo stesso importo di cui al contratto principale n. 526/2020 del 28.01.2020, alle medesime condizioni in esso



previste e per il periodo di anni uno e, comunque, sino all'esaurimento dell'importo contrattuale;

- **che** il possesso dei requisiti dell'Appaltatore è stato verificato dagli uffici ed ha dato esito positivo;

- **che**, a seguito di istanza presentata dall'Azienda alla Prefettura-Ufficio Territoriali del Governo della Provincia di Verona per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi degli artt. 85, 90, 91, 92 del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. a carico dei soggetti della società SITTA S.r.l. sottoposti alla verifica ex art. 85 del D.lgs. medesimo, la Banca Dati della medesima Prefettura, con nota acquisita al protocollo aziendale n. 3822/2022 in data 27.04.2022 ha comunicato che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. medesimo a carico della società mandataria SITTA S.r.l.;

- **che**, a seguito di ulteriore istanza presentata dall'Azienda alla Prefettura-Ufficio Territoriali del Governo della Provincia di Verona per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi degli artt. 85, 90, 91, 92 del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. a carico dei soggetti della società PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. sottoposti alla verifica ex art. 85 del D.lgs. medesimo, la Banca Dati della medesima Prefettura, con nota in data 08.04.2022, prot. n. 3340/2022 ha comunicato che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. medesimo a carico della società mandante PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l.;

- **che**, ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012 e del D.P.C.M. 18.04.2013 la società capogruppo "SITTA S.r.l." risulta iscritta all'Elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, istituito presso l'Ufficio Antimafia della

Prefettura di Verona, cosiddetta “white-list”, nella sezione III “*Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti*”, nella sezione V “*Noli a freddo di macchinari*” e nella sezione VII “*Noli a caldo di macchinari*”;

- **che**, ai sensi dell’art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012 e del D.P.C.M. 18.04.2013 la società mandante “PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l.” risulta iscritta all’Elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, istituito presso l’Ufficio Antimafia della Prefettura di Verona, cosiddetta “white-list”, nella sezione III “*Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti*”, nella sezione V “*Noli a freddo di macchinari*” e nella sezione VII “*Noli a caldo di macchinari*”;

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo, materialmente allegata, la cauzione definitiva.

Forma parte integrante e sostanziale del presente atto il Piano Operativo di Sicurezza predisposto dalle società facenti parte del raggruppamento, sottoscritto per accettazione dall’Appaltatore, anche se non materialmente allegato.

ARTICOLO 2 – OGGETTO ED AMMONTARE DELL’ATTO AGGIUNTIVO

L’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., a mezzo del nominato Direttore Generale, affida al raggruppamento temporaneo di imprese “SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR), in via dell’Artigianato n. 9, che accetta senza riserva alcuna, l’esecuzione di ulteriori lavori di “Estensione e adeguamento delle infrastrutture

fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio di Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A." – Progetto 19100, per l'importo di € 553.200,00 (cinquecentocinquantatremiladuecento/00), di cui € 535.200,00 (cinquecentotrentacinquemiladuecento/00) per il lavoro da svolgere ed € 18.000,00 (diciottomila/00) per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale, che verrà corrisposto dall'Azienda all'Appaltatore, secondo quanto stabilito nel Contratto Principale n. 526/2020 del 28.01.2020, nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale e nel Capitolato d'Oneri facenti parte del medesimo contratto anche se non materialmente allegati.

Per effetto di tale atto aggiuntivo l'importo contrattuale complessivamente affidato al raggruppamento temporaneo di imprese "SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR), risulta essere pari ad € 1.659.600.

L'importo verrà corrisposto dall'Azienda all'Appaltatore entro 60 giorni data fattura e dovrà indicare nella causale, oltre il periodo di riferimento, gli estremi del presente atto aggiuntivo, il codice CIG n. 9151625FD8 e il codice CUP n. J65GD19000090005 sopra indicati il tutto nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifici bancari.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente ufficio Ragioneria e Finanze dell'Azienda e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

In riferimento alla Legge 205/17 che ha reso obbligatoria la fatturazione

elettronica a partire dal 01.01.2019, al fine di poter adempiere a tale obbligo, le parti concordano che l'invio di fatture ed eventuali note di accredito avverrà attraverso il sistema di interscambio (SdI). Il codice destinatario che identifica la nostra Azienda, da utilizzarsi per la compilazione del tracciato Xml della fattura o di eventuali note di accredito è: 4PRR1AO.

ARTICOLO 3 – OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPALTO

Come previsto nel contratto principale n. 526/2020 del 28.01.2020 gli ulteriori lavori vengono concessi dall'Azienda e accettati dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui al Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, al Capitolato d'Oneri, all'Elenco Prezzi ed all'offerta del raggruppamento presentata in sede di gara, documenti questi facenti parte del succitato contratto principale a cui ci si richiama integralmente.

Le parti si danno reciprocamente atto che l'Appaltatore ha preso visione del documento contenente le prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza, redatto ai sensi di legge in funzione del lavoro da svolgere, delle attrezzature e dell'organizzazione del lavoro dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda e sulla base di questo ha predisposto il Piano Operativo di Sicurezza, tutto ciò nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, assieme a tutta la normativa in materia di ambienti sospetti di inquinamento o confinati sul lavoro e che si impegna formalmente a rispettarli, documenti tutti sottoscritti per accettazione dall'Appaltatore i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si impegna a rispettare a propria cura e spese la normativa



ambientale vigente in merito alle proprie attività con particolare riferimento allo smaltimento di rifiuti prodotti durante la realizzazione del lavoro oggetto del presente atto aggiuntivo e si impegna a dare immediata comunicazione all'Azienda appaltante relativamente a sinistri, incidenti e non conformità relative a sicurezza e ambiente verificatesi durante l'esecuzione dell'appalto. L'Azienda si riserva di prendere visione di tutti i documenti relativi al corretto smaltimento dei rifiuti.

Le Parti si impegnano inoltre, per tutto quanto non previsto nei documenti succitati, a rispettare la normativa vigente in materia.

ARTICOLO 4 – DURATA DELL'ATTO AGGIUNTIVO

La durata dei lavori compresi nel presente Atto aggiuntivo è fissata in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, consecutivi e decorrenti dalla data di consegna. Il contratto si intenderà risolto anticipatamente con l'esaurimento dell'importo contrattuale.

ARTICOLO 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto Aggiuntivo, costituisce cauzione definitiva di € 29.872,00 (ventinovemilaottocentosettantadue/00) a mezzo garanzia fideiussoria n. 1860822 rilasciata in data 28.03.2022 della Compagnia di Assicurazione "Elba Assicurazioni S.p.a." – agenzia di Zanetti Assicurazioni di Verona, pari al 5,40% dell'importo contrattuale, che costituisce parte integrante del presente atto aggiuntivo allegata al n. 1.

Tale cauzione, è stata calcolata tenendo conto delle riduzioni sancite dall'articolo 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto tutte le società facenti parte del raggruppamento temporaneo di imprese risultano essere in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008.

La medesima verrà svincolata a sensi di legge.

Le parti si danno reciprocamente atto che nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Azienda ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene prefissato, qualora l'Azienda debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 6 - REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Le parti si danno reciprocamente atto che a seguito di istanza presentata dall'Ente aggiudicatore ai competenti Enti Previdenziali ai fini dell'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) sia la società capogruppo "SITTA S.r.l." che la società mandante "PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l." sono risultate regolari.

ARTICOLO 7 – OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Le parti danno atto che la società capogruppo SITTA S.r.l. ha dichiarato di non essere tenuta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68, "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*", come confermato dall'ufficio Veneto Lavoro – Ambito Verona con nota in data 24.03.2022 acquisita a protocollo al n. 2965/22 del 24.03.2022.

Inoltre, le parti danno atto che la società mandante PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. ha dichiarato di non essere tenuta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68, "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*", come confermato dall'ufficio Veneto Lavoro – Ambito Verona con nota in data 24.03.2022 acquisita a protocollo al n. 2964/22 del 24.03.2022.

ARTICOLO 8 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di natura personale eventualmente contemplati nel presente contratto, sono trattati secondo i principi del GDPR EU-2016/679 e del D.lgs. n. 196/2003 e normativa vigente collegata. Azienda Gardesana Servizi S.p.A. ne garantisce l'utilizzo per le finalità strettamente collegate all'esecuzione del contratto e ne garantisce la massima riservatezza. I dati non verranno trasferiti verso paesi terzi, non saranno diffusi e saranno eventualmente comunicati a soli soggetti indispensabili per l'esecuzione del contratto. Per ulteriori informazioni è possibile scrivere in ogni momento a dpo@ags.vr.it.

ARTICOLO 9 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE, REGOLAMENTARI E CONTRATTUALI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei Contratti Pubblici, Servizi, Forniture e ss.mm.ii. e tutte le condizioni di cui al contratto principale n. 526 di prot. contr. del 28.01.2021.

ARTICOLO 10 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con l'Ente aggiudicatore e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti

e risorse, società controllate e collegate, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Ente aggiudicatore ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare al medesimo Ente aggiudicatore. L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del presente contratto nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'Appaltatore stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Ente Aggiudicatore.

ARTICOLO 11 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente Atto Aggiuntivo si rimanda a quanto previsto nel contratto principale e nelle disposizioni legislative vigenti in materia. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente atto aggiuntivo e/o del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale e del Capitolato d'Oneri prevalgono le prime.

ARTICOLO 12 - SPESE CONTRATTUALI

L'Appaltatore assume a proprio carico, tutte le spese del presente Atto Aggiuntivo e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico dell'Ente Aggiudicatore.

ARTICOLO 13 - REGISTRAZIONE

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione - solo in caso d'uso - in misura fissa.



ARTICOLO 14 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DELL'ATTO

AGGIUNTIVO

Si allegano al presente atto, per costituirne parte integrante i seguenti documenti:

1) Polizza assicurativa n. 186082 del 28.03.2022 emessa dalla Compagnia di “Elba Assicurazione S.p.a.” – agenzia Zanetti Assicurazioni di Verona.

Fanno parte integrante del presente atto aggiuntivo anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- il Piano Operativo di Sicurezza.

Redatto, letto e sottoscritto a mezzo firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. Relativamente alla data, farà fede la data dell'ultima sottoscrizione

L'Appaltatore
RTI “SITTA S.r.l. – PAZZOCCO
COSTRUZIONI S.r.l.”
(Sig.ra Paola Bertelli)

Azienda Gardesana Servizi S.p.A.
Il Direttore Generale
(Ing. Carlo Alberto Voi)