

## DETERMINAZIONE N° 148/2020 del 28.10.2020

**OGGETTO:** Lavori di “Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse” – progetto 18155” – LOTTO EST-MONTE [tratti A1-A2-A3-B e B-B1].  
**Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020.**

Impresa MADE SRL di Negrar (VR) [tratti A1-A2-A3-B e B-B1]  
**Codice CIG N. 849340645B**  
**Codice CUP N. J87D20000010005**

### IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in date 31.07.2017 e 11.12.2018;

**Premesso** che l’Azienda Gardesana Servizi S.p.a. gestisce il Servizio Idrico Integrato per i Comuni della riviera e dell’entroterra Veronese del Lago di Garda, compreso il Comune di Bardolino;

- **che** nell’ambito delle infrastrutture del servizio idrico vi sono le reti fognarie nere e miste del Comune di Bardolino;

- **che** si è ravvisata l’esigenza di rifare i sottoservizi idrici e fognari di Via Fosse del Comune di Bardolino, in quanto l’Amministrazione comunale ha l’intenzione di intervenire con la riqualificazione della pavimentazione di pregio della via e pertanto è opportuno che le opere relative ai sottoservizi vengano realizzate preliminarmente alla riqualificazione della pavimentazione stessa;

-**che**, pertanto, la Divisione Tecnica, Ufficio Progettazione & Direzione Lavori di AGS, in data giugno 2020 ha redatto il Progetto Definitivo/Esecutivo a firma del geom. Massimo Leardini, dell’ing. Luca Mignolli, dell’ing. Alberto Cordioli e dell’ing. Romeo Viola, avente per oggetto “Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse - Comune di Bardolino” - progetto 18155;

- **che** il Progetto Definitivo/Esecutivo presenta il seguente quadro economico:

A1-A2-A3-B / B-B1  
LOTTO EST/MONTE

<b>A</b>	<b>OPERE IN APPALTO</b>	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A.1.1	Rete idrica	29.859,29 €
A.1.2	Rete fognaria	22.270,61 €
A.1.3	Lavori in economia	7.870,10 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 €
	<b>Totale (A)</b>	<b>62.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Spese tecniche	9.008,46 €
B.2	Imprevisti	3.228,24 €
B.3	Spese per indagini preliminari	1.305,26 €
B.4	Sorveglianza archeologica durante i lavori	1.142,11 €
B.5	Accordi bonari, spese di gara, servitù, allacci ecc.	652,63 €
	<b>Totale (B)</b>	<b>15.336,70 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>77.336,70 €</b>

- **che** il progetto trova collocazione nel Piano degli Interventi di AGS 2020 - 2023, alla voce "Sostituzione rete idrica e fognaria via Fosse", categorie "B5 - manutenzioni fognature" e "C5 - manut. acqued." e rientra nelle macro-voci "Manutenzioni e adeguamenti reti fognarie" e "Sostituzione acquedotti - distribuzione", rispettivamente con criticità ARERA (ex determina 01/2018/DSID) DIS 1.2 - "Inadeguate condizioni fisiche delle reti e degli impianti di distribuzione (condotte, opere civili, apparecchiature meccaniche ed elettromeccaniche)" e FOG2.1 - "Inadeguate condizioni fisiche delle condotte fognarie, delle opere civili, delle apparecchiature meccaniche ed elettromeccaniche degli impianti";

- **che** il progetto è sotteso ai macro-indicatori di qualità tecnica (Deliberazione ARERA n.917/2017/R/IDR del 27/12/2017) M1 - "Perdite idriche", M2 - "Interruzioni del servizio" nell'ambito degli standard generali di acquedotto e M4 - "Adeguatezza del sistema fognario", indicatore M4a - "Frequenza degli allagamenti e/o sversamenti da fognatura", nell'ambito degli standard generali di fognatura;

- **che** il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con determina del Direttore Generale di AGS n. 101/2020 del 30/07/2020 e successivamente trasmesso al Consiglio di Bacino Veronese ed al Comune di Bardolino;

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - e-mail: [ags@ags.vr.it](mailto:ags@ags.vr.it) - sito internet: [www.ags.vr.it](http://www.ags.vr.it)  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299  
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: [ags@pec.ags.vr.it](mailto:ags@pec.ags.vr.it)

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

- **che** i lavori previsti dal progetto devono essere necessariamente realizzati durante il periodo invernale, ovvero al di fuori della stagione turistica, trovandosi Via Fosse all'interno del centro storico di Bardolino, con la presenza di numerose attività commerciali, di ristorazione, alberghiere ed extra-alberghiere;
  - **che** il Piano degli Interventi AGS contempla la realizzazione dell'intervento nel corso del corrente anno 2020;
  - **che** il rispetto della programmazione è imposto indefettibilmente dalla convenzione stipulata con l'Autorità d'Ambito al fine di non soggiacere a trattamenti sanzionatori sul piano tariffario e per omesso conseguimento degli obiettivi di qualità tecnica stabiliti da ARERA;
  - **che** il Comune di Bardolino ha chiesto con nota n. 21347/20 del 20/10/2020 ad AGS di realizzare in via d'urgenza i lavori propedeutici di adeguamento dell'infrastruttura fognaria ed acquedottistica in via Fosse per consentire all'Amministrazione comunale di proseguire con i lavori straordinari di pavimentazione in pietra e porfido del centro storico di Bardolino;
  - **che** con la medesima lettera, il Comune comunicava che con determina 887 del 28/10/2019, ha provveduto all'affidamento dei lavori di realizzazione della pavimentazione stradale, "2° stralcio Via Fosse", indicativamente corrispondente ai tratti del progetto AGS A1-A2-A3-B e B-B1, all'Impresa MADE SRL di Negrar (VR).
- Considerato** che il Comune di Bardolino intende avviare i propri cantieri nel corso del corrente inverno 2020/2021 a partire dal mese di novembre 2020;
- **che** per poter avviare i lavori risulta necessario procedere preventivamente alla riqualificazione dei sottoservizi in gestione ad AGS Spa (acquedotto e fognatura);
  - **che** per la realizzazione di tali sottoservizi di competenza di A.G.S., è necessario osservare un cronoprogramma tale da assicurare il termine dei lavori, comprensivi anche degli interventi di pavimentazione, prima dell'avvio della prossima stagione turistica estiva 2021;
  - **che** il Comune, nell'autorizzazione rilasciata ad AGS per effettuare le opere relative ai sottoservizi, ha fissato come prescrizione, oltre ad altre, il termine di ultimazione entro il 31 marzo 2021;
  - **che** il ristretto tempo a disposizione di A.G.S. per realizzare i lavori, le complicazioni che potrebbero crearsi se dovessero lavorare più ditte sul medesimo cantiere, le difficoltà di coordinamento e di sicurezza per la gestione dei rischi interferenziali accentuati dal particolare contesto riscontrabile nel centro storico del comune di Bardolino e l'esiguo importo dei medesimi, portano A.G.S. ad optare di affidare l'esecuzione delle opere alla medesima ditta aggiudicataria della gara esperita dal Comune per la realizzazione delle opere di pavimentazione;

- **che** l'impiego della medesima impresa consente, inoltre, di ottenere economie di scala nella realizzazione di scavi e lavorazioni comuni, di riduzione delle difficoltà di coordinamento e delle interferenze tra diverse imprese operanti nel medesimo cantiere, oltre al contenimento dei tempi di realizzazione complessiva dei lavori di AGS e del Comune;

- **che** l'affidamento dei lavori alla medesima impresa già selezionata dal comune di Bardolino, consente anche una migliore gestione dei disagi che vengono arrecati alla cittadinanza a seguito della chiusura del transito su Via Fosse;

- **che** l'Impresa MADE SRL di Negrar (VR), risultata, appunto, aggiudicataria nella procedura di gara espletata dal Comune, interpellata da AGS ha confermato di avere anche rilevante esperienza nella realizzazione di scavi e posa di sottoservizi a rete;

- **che** la medesima Impresa possiede la qualificazione OG6 pienamente rispondente ai requisiti stabiliti dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dal Capitolato d'Oneri del progetto definitivo/esecutivo di AGS;

- **che** la medesima Impresa MADE SRL di Negrar (VR) si è resa disponibile a realizzare anche i lavori di AGS Spa confermando la stessa scontistica applicata ai lavori e forniture posti a base di gara dall'amministrazione comunale e corrispondente ad un ribasso del **13,29 %** sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;

**che** l'importo dell'affidamento per i lavori di cui all'oggetto, è pari ad € 60.000,00 oltre ad € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, applicando il ribasso del 13,29% offerto in sede i gara, l'importo dell'affidamento risulta essere pari ad € 52.026,00 oltre ad € 2.000 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 54.026,00 oltre a IVA.

**Vista** l'urgenza di avviare i lavori;

**Visto** l'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, che permette di procedere all'affidamento diretto dei lavori.

**Ritenuto**, in forza delle motivazioni sopra esplicitate, di affidare i lavori del cosiddetto LOTTO 2° [tratti A1-A2-A3-B e B-B1]. del progetto 18155 avente ad oggetto "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" all'Impresa MADE SRL di Negrar (VR) per un importo di € **52.026,00**, oltre € **2.000,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA, già decurtati del ribasso offerto dalla ditta al Comune pari al **13,29 %**.

## DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 2) di affidare i lavori del LOTTO 2° [tratti A1-A2-A3-B e B-B1] del progetto 18155 avente ad oggetto "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" all'Impresa affidataria dei lavori di competenza del Comune di Bardolino MADE SRL di Negrar (VR) per un importo di € 52.026,20, oltre € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA;
- 3) di perfezionare detto affidamento, mediante scambio di lettere secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14, D.lgs. n. 50/2016;
- 4) di dare atto che la somma di complessivi € 54.026,00 cui al precedente punto 2) trova copertura economico/finanziaria in apposito stanziamento di bilancio;
- 5) di nominare l'ing. Luca Mignolli, Coordinatore Area Progettazione & Direzione Lavori, Responsabile Unico del Procedimento.

Il Proponente  
Il Coordinatore Area Progettazione & Direzione Lavori  
(ing. Luca Mignolli)

Visto per la legittimità  
Il Dirigente Area Approvvigionamenti-Clienti  
(Dott.ssa Paola Bersani)

IL DIRETTORE GENERALE  
(ing. Carlo Alberto Voi)

Peschiera del Garda, 28.10.2020

UT/LM/ac,lm