

DETERMINAZIONE N° 186/2020 del 29.12.2020

OGGETTO: Lavori di “Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse” – progetto 18155” – [tratti A1-A2-A3-B, B-B1, B-C-D-E, F-C e D-D1]. – 3° Stralcio.

Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020. Estensione affidamento lavori per un ulteriore tratto di progetto – Importo € 93.973,80 comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Impresa M.ADE SRL di Negrar (VR) [estensione affidamento per il tratto B-C-D-E, F-C-, e D-D1]

Codice CIG N. 8581035E15. Codice CUP N. J87D20000010005

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in date 31.07.2017 e 11.12.2018;

Premesso che l’Azienda Gardesana Servizi S.p.a. gestisce il Servizio Idrico Integrato per i Comuni della riviera e dell’entroterra Veronese del Lago di Garda, compreso il Comune di Bardolino;

- **che** nell’ambito delle infrastrutture del servizio idrico vi sono le reti fognarie nere e miste del Comune di Bardolino;

- **che** si è ravvisata l’esigenza di rifare i sottoservizi idrici e fognari di Via Fosse del Comune di Bardolino, in quanto è intenzione dell’Amministrazione comunale intervenire con la riqualificazione della pavimentazione di pregio della via e pertanto è opportuno che le opere relative ai sottoservizi vengano realizzate preliminarmente alla riqualificazione della pavimentazione stessa;

-**che**, pertanto, la Divisione Tecnica, Ufficio Progettazione & Direzione Lavori di AGS, in data giugno 2020 ha redatto il Progetto Definitivo/Esecutivo a firma del geom. Massimo Leardini, dell’ing. Luca Mignolli, dell’ing. Alberto Cordioli, quali progettisti dell’intervento, e dell’ing. Romeo Viola quale progettista per la sicurezza, avente per oggetto “Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse - Comune di Bardolino” - progetto 18155;

- **che** il Progetto Definitivo/Esecutivo presenta il seguente quadro economico:

A	OPERE IN APPALTO	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A.1.1	Rete idrica	72.157 €
A.1.2	Rete fognaria	98.496 €
A.1.3	Lavori in economia	14.347 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.000 €
	Totale (A)	190.000 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Spese tecniche	27.607 €
B.2	Imprevisti	9.893 €
B.3	Spese per indagini preliminari	4.000 €
B.4	Sorveglianza archeologica durante i lavori	3.500 €
B.5	Accordi bonari, spese di gara, servitù, allacci ecc.	2.000 €
	Totale (B)	47.000 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	237.000 €

- **che** il progetto trova collocazione nel Piano degli Interventi di AGS 2020 - 2023, alla voce "Sostituzione rete idrica e fognaria via Fosse", categorie "B5 - manutenzioni fognature" e "C5 - manut. acqued." e rientra nelle macro-voci "Manutenzioni e adeguamenti reti fognarie" e "Sostituzione acquedotti - distribuzione", rispettivamente con criticità ARERA (ex determina 01/2018/DSID) DIS 1.2 - "Inadeguate condizioni fisiche delle reti e degli impianti di distribuzione (condotte, opere civili, apparecchiature meccaniche ed elettromeccaniche)" e FOG2.1 - "Inadeguate condizioni fisiche delle condotte fognarie, delle opere civili, delle apparecchiature meccaniche ed elettromeccaniche degli impianti";

- **che** il progetto è sotteso ai macro-indicatori di qualità tecnica (Deliberazione ARERA n.917/2017/R/IDR del 27/12/2017) M1 - "Perdite idriche", M2 - "Interruzioni del servizio" nell'ambito degli standard generali di acquedotto e M4 - "Adeguatezza del sistema fognario", indicatore M4a - "Frequenza degli allagamenti e/o sversamenti da fognatura", nell'ambito degli standard generali di fognatura;

- **che** il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con determina del Direttore Generale di AGS n. 101/2020 del 30/07/2020 e successivamente trasmesso al Consiglio di Bacino Veronese ed al Comune di Bardolino;

- **che** il progetto è stato approvato dal Consiglio di Bacino Veronese con Determinazione del Direttore Generale n.69 del 06/11/2020;

- **che** i lavori previsti dal progetto devono essere necessariamente realizzati durante il periodo invernale, ovvero al di fuori della stagione turistica, trovandosi lungo Via Fosse all'interno del centro storico di Bardolino, con la presenza di numerose attività commerciali, di ristorazione, alberghiere ed extra-alberghiere;
- **che** il Piano degli Interventi AGS contempla la realizzazione dell'intervento nel corso del corrente anno 2020;
- **che** il rispetto della programmazione è imposto indefettibilmente dalla convenzione stipulata con l'Autorità d'Ambito al fine di non soggiacere a trattamenti sanzionatori sul piano tariffario e per omesso conseguimento degli obiettivi di qualità tecnica stabiliti da ARERA;
- **che** il Comune di Bardolino, con nota n. 21347/20 del 20/10/2020, ha chiesto ad AGS di realizzare in via d'urgenza i lavori propedeutici di adeguamento dell'infrastruttura fognaria ed acquedottistica in via Fosse per consentire all'Amministrazione comunale di proseguire con i lavori straordinari di pavimentazione in pietra e porfido del centro storico di Bardolino;
- **che** con la medesima lettera, il Comune comunicava che con determina 887 del 28/10/2019, ha provveduto all'affidamento dei lavori di realizzazione della pavimentazione stradale, "2° stralcio Via Fosse", indicativamente corrispondente ai tratti del progetto AGS A1-A2-A3-B e B-B1, all'Impresa M.ADE S.r.l. di Negrar (VR).
- **che** con la medesima lettera, il Comune comunicava che con determina 274 del 08/04/2020, ha provveduto all'affidamento dei lavori di realizzazione della pavimentazione stradale, "3° stralcio Via Fosse", indicativamente corrispondente ai tratti del progetto AGS B-C-D-E, F-Ce D-D1, all'Impresa F.LLI AZZONI S.r.l. di Goito (MN).
- **che** al fine di conseguire indiscutibili benefici in termini di economia di scala, riduzione delle tempistiche di esecuzione delle opere, riduzione dei rischi interferenziali, riduzione dei disagi arrecati alla popolazione, AGS Spa aveva optato per l'affidamento dei lavori relativi ai sottoservizi idrici e fognari alle medesime imprese selezionate dal Comune di Bardolino, ognuna rispettivamente aggiudicatrice di un tratto di Via Fosse come riportato ai punti precedenti;
- **che** pertanto con Determinazione del Direttore Generale di AGS Spa N.148 del 28/10/2020 venivano affidati i lavori LOTTO 2° [tratti A1-A2-A3-B e B-B1] del progetto 18155 avente ad oggetto "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" all'Impresa affidataria dei lavori di competenza del Comune di Bardolino M.ADE SRL di Negrar (VR) per un importo di € 52.026,20, oltre € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA;
- **che** in relazione alle motivazioni sopra riportate risultava intenzione di AGS Spa procedere all'affidamento della rimanente parte dei lavori di cui al progetto 18155 [tratti B-C-D-E, F-C e D-D1] all'Impresa affidataria dei lavori di competenza del

Comune di Bardolino F.LLI AZZONI S.r.l. di Goito (MN) per un importo di € **104.290,00** oltre € **3.000,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA

- **che** tuttavia dopo aver dato inizio ai lavori nel tratto affidato alla ditta M.ADE S.r.l., la ditta F.LLI AZZONI S.r.l. ha comunicato di non essere in grado di rispettare il cronoprogramma precedentemente concordato con il comune di Bardolino e finalizzato ad assicurare il termine dei lavori relativi ai sottoservizi entro il 31 marzo 2021.

Considerato che il Comune di Bardolino intende avviare i propri cantieri nel corso del corrente inverno 2020/2021 a partire dal mese di novembre 2020;

- **che** per poter avviare i lavori risulta necessario procedere preventivamente alla riqualificazione dei sottoservizi in gestione ad AGS Spa (acquedotto e fognatura), in quanto lavori necessariamente preliminari al rifacimento della pavimentazione stradale;

- **che** per la realizzazione di tali sottoservizi di competenza di A.G.S., è necessario osservare un cronoprogramma tale da assicurare il termine dei lavori, comprensivi anche degli interventi di pavimentazione, prima dell'avvio della prossima stagione turistica estiva 2021;

- **che** il Comune, nell'autorizzazione rilasciata ad AGS per effettuare le opere relative ai sottoservizi, ha fissato come prescrizione, oltre ad altre, il termine di ultimazione entro il 31 marzo 2021;

- **che** l'impresa M.ADE S.r.l. di Negrar (VR), già affidataria dei lavori di realizzazione della pavimentazione stradale, "2° stralcio Via Fosse", indicativamente corrispondente ai tratti del progetto AGS A1-A2-A3-B e B-B1 (Det. Comunale 887 del 28/10/2019) e della medesima porzione dei lavori di "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" di cui al progetto AGS Spa 18155 (affidati con Determinazione del Direttore Generale di AGS Spa N.148 del 28/10/2020) si è resa disponibile a realizzare tutti i lavori previsti nel progetto di A.G.S. - 18155 tratti A1-A2-A3-B, B-B1, B-C-D-E, F-C e D-D1 applicando un extra sconto rispetto al ribasso precedentemente offerto (**13,29 %**) e pari, nel dettaglio al **22,70 %** sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;

- **che** l'importo complessivo dell'affidamento per i lavori di cui all'oggetto, è pari ad € 185.000,00 oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, applicando il ribasso del **22,70%** offerto in sede di offerta, l'importo dell'affidamento risulta essere pari ad € **143.000,00** oltre ad € **5.000** per oneri per la sicurezza, per complessivi € **148.000,00** oltre a IVA;

- **che** l'importo oggetto di estensione della presente determina risulta essere pari ad € 90.973,80 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00 per un importo complessivo di € 93.973,80

Vista l'urgenza di avviare i lavori di AGS anche dei tratti B-C-D-E, F-C e D-D1;

Visto che l'affidamento di tutte le lavorazioni in capo ad AGS Spa alla ditta M.ADE S.r.l. induce, in virtù dell'extra sconto offerto, un apprezzabile risparmio economico per la stazione appaltante pari a € **13.316,20**

Visto l'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, che permette di procedere all'affidamento diretto dei lavori.

Ritenuto, in forza delle motivazioni sopra esplicitate, di affidare tutti i lavori. del progetto 18155 [tratti A1-A2-A3-B, B-B1, B-C-D-E, F-C e D-D1] avente ad oggetto "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" all'Impresa M.ADE S.r.l. di Negrar (VR) per un importo di € **143.000,00**, oltre € **5.000,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA, per un importo complessivo di € 148.000,00 già decurtati del ribasso offerto dalla ditta pari al **22,70** %.

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto che a seguito di rinuncia all'esecuzione dei lavori da parte della ditta F.LLI AZZONI S.r.l. di Goito (MN) affidataria delle opere relative al 3° stralcio del progetto in oggetto, La ditta Made S.r.l. di Negrar (VR), risultata affidataria del lotto 2 del medesimo progetto, si è resa disponibile ad eseguire tutte le opere facenti parte del progetto 18155 [tratti A1-A2-A3-B, B-B1, B-C-D-E, F-C e D-D1] avente ad oggetto "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" all'Impresa M.ADE S.r.l. di Negrar (VR) per l'importo di € **143.000,00**, oltre € **5.000,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'importo complessivo di € 148.000,00 oltre IVA;
- 3) di dare atto che con precedente Determina del Direttore Generale n. 148/2020 del 28.10.2020 sono stati affidati alla ditta M.ADE S.r.l. i lavori relativi al LOTTO 2° [tratti A1-A2-A3-B e B-B1 del medesimo progetto 18155, per l'importo di € 52.026,20 oltre € 2.000,00 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo di € 54.026,20
- 4) di affidare, per le motivazioni in premessa specificate che si intendono tutte riportate nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale alla ditta M.ADE S.r.l. di Negrar (VR) i lavori relativi al 3° stralcio del progetto 18155 "Sostituzione della rete idrica e della rete fognaria in Via Fosse" - tratto B-C-D-E, F-C-, e D-D1 per l'importo di € 93.973,80 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00
- 5) di perfezionare detto affidamento, mediante scambio di lettere secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14, D.lgs. n. 50/2016;
- 6) di dare atto che la somma di complessivi € 148.000,00 cui al precedente punto 2) trova copertura economico/finanziaria in apposito stanziamento di bilancio;

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018

7) di confermare l'ing. Luca Mignolli, Coordinatore Area Progettazione & Direzione Lavori, Responsabile Unico del Procedimento.

Il Proponente
Il Coordinatore Area Progettazione & Direzione Lavori
(ing. Luca Mignolli)



IL DIRETTORE GENERALE
(ing. Carlo Alberto Voi)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CAVOI', written over the text 'IL DIRETTORE GENERALE (ing. Carlo Alberto Voi)'. The signature is stylized and somewhat abstract.

Peschiera del Garda, 29.12.2020

UT/LM/lm