

DETERMINAZIONE N° 48/2022 del 19.04.2022

OGGETTO: “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell’alto lago comprendente i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda, Garda oltre al collettore consortile” – progetto n. 22017.

Importo soggetto a ribasso pari ad € 485.000 di cui € 339.500 per lavori ed € 145.500 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 15.000 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 500.000.

Codice CIG N. 91546575F1 – Codice CUP N. J9E22000030005.

Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione dei lavori alla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento.

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021.

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 15/2 del 07.03.2022 è stato approvato il progetto relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie della zona dell’alto lago comprendente i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda, Garda oltre al collettore consortile” – progetto n. 22017 dell’importo di € 500.000 di cui € 485.000 per lavori soggetti a ribasso d’asta e € 15.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per il periodo di un anno, con facoltà dell’ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente, sempre alle medesime condizioni di cui al contratto principale, per un importo complessivo di € 1.500.000 oltre iva e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura di gara ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 36 comma 8 e dell’art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’ambito del sistema di qualificazione per la categoria SOA OG6 classifica III bis.

Considerato che sono state esperite le procedure di gara e dal verbale del seggio di gara del 19.04.2022 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, è risultato che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale con sede in via Doss Trento, 45 - Trento con il ribasso del 3,52% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Ritenuto di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui al verbale del seggio di gara del 19.04.2022 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, all'approvazione del verbale sopra citato ed all'aggiudicazione dei lavori alla ditta ITALBETON Spa Unipersonale di Trento

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale del seggio di gara del 19.04.2022 relativo all'apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare il verbale di gara di cui al precedente punto 2) dal quale risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale, la quale ha offerto il ribasso del 3,52% sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 485.000 di cui € 39.500 per lavori, € 145.500 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 15.000 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 500.000;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 3,52%, di € 467.928 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 15.000, per l'importo complessivo di € 482.928;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con la ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento per un importo di € 482.928 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima società è pari al 3,52% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- 7) di dare atto che l'Ente aggiudicatore si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di prosecuzione e di proroga alle medesime condizioni del contratto, che si andrà a stipulare per un importo di € 482.928;
- 8) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 1.500.000 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 15/2 del 07.03.2022.

Il RUP proponente
(geom. Giorgio Ricardi)

Ricardi Giorgio

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Carlo Alberto Voi)

[Signature]

Peschiera del Garda, li 19.04.2022

DA/SY/mv

[Signature]

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta del 19.04.2022

per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell'alto lago comprendente i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda, Garda oltre al collettore consortile".

Importo a base di gara soggetto a ribasso pari a € 485.000 di cui € 339.500 per lavori ed € 145.500 quale importo stimato per la manodopera, oltre a € 15.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 500.000 - **Progetto n. 22017.**

CODICE CIG N. 91546575F1 – CODICE CUP N. J92E22000030005.

Oggi, lunedì 14 aprile 2022 alle ore 09:30, il seggio di gara in seduta telematica, alla presenza del RUP geom. Giorgio Ricardi Responsabile dell'Area Gestione alto lago, assistito dal dott. Simone Vincifori, responsabile della Divisione Acquisiti in qualità di soggetto valutatore e dalla sig.ra Marina Vanini, in veste di testimone e segretario dell'Area Divisione Acquisti, si è riunito in seduta virtuale per procedere alle operazioni telematiche relative alla gara in oggetto.

Premesso che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 15/2 del 07.03.2022 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell'alto lago comprendente i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda, Garda oltre al collettore



M

Ricardi Giorgio

[Signature]

consortile” - progetto n. 22017 dell’importo di € 500.000 di cui € 485.000 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 15.000 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per il periodo di un anno, con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.500.000 e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 36 comma 8 e all’art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi utilizzando l’elenco degli operatori economici qualificati nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 - classifica III bis;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro del sistema telematico prot. n. PI000809-22 del 31.03.2022, attraverso il portale gare sono stati invitati i sottoindicati n. 10 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e con l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016:

- 1) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 2) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 3) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR);
- 4) ITALIMPRESA S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 5) ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento (TN);

Ricordi Giorgio



- 6) costituendo RTI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR);
- 7) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 8) Impresa Edile Stradale ARTIFONI S.p.A. di Albano Sant'Alessandro (BG);
- 9) costituendo RTI PAVONI S.p.A. – CO.RO.MET S.r.l. – SCAVI C.G.D. S.r.l. con capogruppo PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 10) CONSORZIO STABILE ITALIANO MULTISERVIZI di Milano;

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 15 aprile 2022, mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 19 aprile 2022 alle ore 09:30;

Considerato che entro il termine fissato sono pervenute, attraverso il portale gare, n. 3 offerte telematiche

Tutto ciò premesso

Il dott. Simone Vincifori, in qualità di soggetto valutatore, collegandosi al portale gare dichiara aperta la seduta del seggio di gara per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona dell'alto lago comprendente i Comuni di Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Costermano sul Garda, Garda oltre al collettore consortile" – progetto 22017 e comunica che gli operatori economici che hanno presentato telematicamente l'offerta sono i seguenti:

- 1) costituendo RTI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR);
- 2) ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento (TN);
- 3) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 4) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);

Ricordi Giorgio



Il Seggio di gara, constatata la regolarità delle date di inoltro delle pec contenenti le offerte delle quattro concorrenti, procede all'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine in cui sono pervenute.

Si procede all'apertura delle buste "documentazione" per la verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo Anac di € 140 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'istanza di partecipazione alla procedura comprensiva dell'autodichiarazione in merito alla persistenza dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione, nonché all'informativa privacy.

Dall'esame della documentazione presentata dalle concorrenti risulta che le medesime hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara e, pertanto, vengono tutte ammesse.

Il seggio di gara, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero inferiore a 5 rileva che, come previsto dall'articolo 97 comma 3-bis del D.lgs. n. 50/2016, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica e, quindi, l'aggiudicazione avverrà in favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'importo posto a base di gara.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

Ricordi Giorgio



[Handwritten signature]

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	RTI SITTA Srl – PAZZOCCO COSTRUZIONI Srl con capogruppo SITTA Srl di S. Martino Buon Albergo (VR);	2,20%
2	ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento;	3,52%
3	SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN)	3,15%
4	ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS)	2,80%

Il seggio di gara rileva che il miglior ribasso percentuale offerto è quello della ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento, con la percentuale del 3,52% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Relativamente al costo della manodopera indicato nello schema di offerta dalla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale si rileva la congruità del costo orario indicato rispetto al costo medio risultante dalla Tabella Ministeriale di riferimento.

Il seggio di gara, alla luce di quanto sopra, propone l'aggiudicazione dei lavori alla ditta ITALBETON S.p.A. Unipersonale di Trento e rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti conseguenti e si disconnette dal portale, chiudendo la seduta alle ore 10:25.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ricordi Giorgio

IL SOGGETTO VALUTATORE

Stupar

IL SEGRETARIO – TESTIMONE

Paronob

