

## DETERMINAZIONE N° 136/2023 del 15/09/2023

**OGGETTO** Procedura telematica senza bando, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50 c. 5 e 148 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento degli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei Comuni dell'area del Garda in gestione ad Azienda Gardesana Servizi S.p.A. – progetto 23101 – Importo € 1.000.000 di cui € 970.000 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso. Codice CIG n. A00197312C – CP n. J12E23000120005.  
Approvazione verbale seggio di gara – seduta n. 3 del 14.09.2023 e affidamento dei lavori ditta COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI);

### IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021.

#### Premesso che:

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19/3 del 30.05.2023 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dall'ufficio competente relativa agli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei Comuni dell'Area del Garda in Gestione di AGS – progetto 23101 e, contestualmente, è stata indetta una procedura negoziata telematica, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50 comma 5 e all'art. 148 del D. Lgs 36/2023 da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 1 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice dell'importo posto a base di gara di € 970.000, oltre a € 30.000 per oneri per la sicurezza con facoltà dell'Amministrazione di esercitare l'opzione di prosecuzione per un ulteriore anno alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 2.000.000 oltre IVA alla quale sono stati invitando gli operatori economici iscritti all'Albo Lavori Pubblici, in possesso della categoria SOA OG6 IV e in numero conforme a quanto previsto dall'art. 50 del D. Lgs 36/2023;
- con lettera di invito acquisita al registro del sistema telematico prot. n. PI001295\_23 del 03.08.2023, attraverso il portale gare sono stati invitati i sottoindicati n. 17 operatori dotati dei requisiti richiesti a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor

prezzo ai sensi dell'art. 108 c.l. del D. lgs 50/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.lgs. 36/2023:

- 1) RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR)
- 2) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 3) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR)
- 4) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 5) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 6) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 7) PAZZOCCO COSTRUZIONI di Sona (VR);
- 8) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR)
- 9) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR);
- 10) CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR);
- 11) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 12) COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI);
- 13) EUROSCAVI S.r.l. di Badia Polesine (RO);
- 14) GIEMME S.r.l. di Arcole (VR);
- 15) IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. di Albano S. Alessandro (BG);
- 16) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);
- 17) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);

- la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare è stata inizialmente fissata entro il termine perentorio delle ore 23:29 del giorno 22 agosto 2023, mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 23 agosto 2023 alle ore 09:30;

- entro i termini di presentazione delle offerte, sono pervenute diverse richieste di proroga dai termini, in ragione della chiusura agostana delle imprese;

- con Ordinanza del Presidente n. 07/2023 del 09.08.2023, ratificata con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34/6 del 23.08.2023 venivano prorogati tutti i termini previsti nella documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto e veniva fissato come nuovo termine per la presentazione delle offerte il giorno 05.09.2023 alle ore 23:59 e quale data per l'apertura delle offerte il giorno 06.09.2023 alle ore 09:30;

- entro il termine perentorio del giorno 05.09.2023, ore 23:59, stabilito dalla lettera di invito, sono pervenute n. 15 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR)
- 2) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);
- 3) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);

- 4) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR);
- 5) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Sona (VR);
- 6) COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI);
- 7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR)
- 8) GIEMME S.r.l. di Arcole (VR);
- 9) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 10) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS).
- 11) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS)
- 12) R.T.I. CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR);
- 13) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 14) RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR)
- 15) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);

- il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 15 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 06.09.2023, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte rispettivamente al n. 2) ossia IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR), al n. 3) ossia PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS), al n. 4) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR), al n. 6) ossia COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI), al n. 7) ossia ADIGE CONCOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR), al n. 9) ossia ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR), al n. 10) ossia ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS), al n.11) ossia CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS), al n. 12) ossia R.T.I. CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR), al n.13) ossia PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR), al n.14) ossia RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) e al n. 15) ossia MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS), mentre, per le altre concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1) ossia LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR), al n. 5) ossia PAZZOCCO COSTRUZIONI di Roverè Veronese (VR) e al n. 8) ossia GIEMME S.r.l. di Arcole (VR) riscontrava per ciascuna delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata;

- il seggio di gara ha proceduto, attraverso il portale gare con note acquisite al Registro di Sistema telematico rispettivamente n. PI001460\_2023 del 08.09.2023 indirizzata alla società LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR), n. PI001461\_2023 del 08.09.2023 indirizzata alla società PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese (VR) e n. PI001462\_23 del 08.09.2023, indirizzata alla società GIEMME COSTRUZIONI S.r.l. di Gazzolo d'Arcole (VR), ad inoltrare la richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara, assegnando il termine perentorio del giorno 13.09.2023 alle ore 23:59 per il relativo riscontro;

- entro citato termine perentorio del 13.09.2023 tutte tre le concorrenti destinatarie del sub-procedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di chiarimento e di integrazione documentale e, pertanto, nella seduta n. 2 del 14.09.2023, alla luce delle integrazioni delle dichiarazioni prodotte, il seggio di gara proponeva anche per queste tre concorrenti l'ammissione al prosieguo della procedura di gara;

- con determina del Direttore Generale n. 133/2023 del 14.09.2023 sono stati approvati i verbali n. 1 del 06.09.2023 e n. 2 del 14.09.2023 relativi ai lavori del seggio di gara riguardanti la disamina della documentazione amministrativa presentata dalle quindici concorrenti e, contestualmente, è stata disposta l'ammissione di tutte le concorrenti al prosieguo della procedura.

**Considerato** che sono state esperite le procedure di gara telematica e come rilevato dai verbali del Seggio di gara è risultato che la migliore offerta è quella presentata dalla società COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI), la quale ha offerto un ribasso del 3,42% sull'importo posto a base di gara.

**Ritenuto**, quindi, di prendere atto della regolarità delle procedure esperite, all'approvazione del verbale del seggio di gara n. 3 del 14.09.2023 relativo all'apertura delle buste economiche allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché all'aggiudicazione dei lavori di "Estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche" – progetto 23101 alla società COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI)

#### **DETERMINA**

- 1)** di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2)** di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale n. 3 del seggio di gara del 14.09.2023 relativo all'apertura delle buste telematiche economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale dando atto che, con precedente Determina del Direttore Generale n. 133/2023 del 14.09.2023 sono stati approvati i verbali n. 1 del 06.09.2023 e n. 2 del 14.09.2023 relativi all'apertura ed esamina delle offerte amministrative e di definizione del sub-procedimento di soccorso istruttorio;
- 3)** di approvare il verbale di gara di cui al precedente punto 2) dal quale risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla società COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI), la quale ha offerto il ribasso del 3,42% sull'importo posto a base di gara di cui € 970.000 per lavori oltre a € 30.000 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo

complessivo pari ad € 1.000.000;

- 4)** di approvare l'aggiudicazione alla società COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 3,42%, di € 936.826 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 30.000, per l'importo complessivo di € 966.826;
- 5)** di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6)** di stipulare contratto d'appalto con la società COLOGNA ACAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI) per un importo di € 966.826 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima società è pari al 3,42% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7)** di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni del contratto, che si andrà a stipulare per un importo di € 966.826;
- 8)** di dare atto che la somma complessiva pari ad € 2.000.000 è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 19/3 del 30.05.2023.

Visto di legittimità  
Il Responsabile Affari Legali e Acquisti  
(Avv. Alessio Righetti)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Carlo Alberto Voi)

Peschiera del Garda, lì 15.09.2023

ALA/AR/mv

# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 3 del 14.09.2023

per affidamento degli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche.

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 970.000 oltre a € 30.000 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo di € 1.000.000. - **Progetto 23101.**

Codice CIG n. A00197312C – CODICE CUP N. J12E23000120005

\*\*\*\*\*

Oggi, giovedì 14 settembre 2023 alle ore 10:47 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., alla presenza dell'ing. Luca Mignolli, in qualità di RUP e intestatario delle credenziali di accesso al "portale gare AGS" assistito dall'avv. Alessio Righetti, responsabile dell'area affari legali e acquisti, in qualità di testimone e dalla signora Marina Vanini, della medesima area, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni telematiche relative alla procedura in oggetto.

**Premesso** che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare - AGS" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19/3 del 30.05.2023 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dall'ufficio competente relativa agli interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche nei Comuni dell'Area del Garda in Gestione di AGS – progetto 23101 e, contestualmente, è stata indetta una procedura negoziata telematica, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50 comma 5 e all'art. 148 del D. Lgs 36/2023 da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 1 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice dell'importo posto a base di gara di € 970.000, oltre a € 30.000 per oneri per la



sicurezza con facoltà dell'Amministrazione di esercitare l'opzione di prosecuzione per un ulteriore anno alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 2.000.000 oltre IVA alla quale sono stati invitando gli operatori economici iscritti all'Albo Lavori Pubblici, in possesso della categoria SOA OG6 IV e in numero conforme a quanto previsto dall'art. 50 del D. Lgs 36/2023;

- **che**, pertanto, con lettera di invito acquisita al registro del sistema telematico prot. n. PI001295\_23 del 03.08.2023, attraverso il portale gare sono stati invitati i sottoindicati n. 17 operatori dotati dei requisiti richiesti a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 c.1. del D. lgs 50/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del medesimo Dlgs 36/2023:

- 1) RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR)
- 2) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 3) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR)
- 4) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 5) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 6) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);
- 7) PAZZOCCO COSTRUZIONI di Sona (VR);
- 8) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR)
- 9) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR);
- 10) CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR);
- 11) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 12) COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI);
- 13) EUROSCAVI S.r.l. di Badia Polesine (RO);



14) GIEMME S.r.l. di Arcole (VR);

15) IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI S.p.A. di Albano S. Alessandro (BG);

16) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);

17) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS).

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare è stata inizialmente fissata entro il termine perentorio delle ore 23:29 del giorno 22 agosto 2023, mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 23 agosto 2023 alle ore 09:30;

- **che** entro i termini di presentazione delle offerte, sono pervenute diverse richieste di proroga dai termini, in ragione della chiusura agostana delle imprese;

- **che** pertanto con Ordinanza del Presidente n. 07/2023 del 09.08.2023, ratificata con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34/6 del 23.08.2023 venivano prorogati tutti i termini previsti nella documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto e veniva fissato come nuovo termine per la presentazione delle offerte il giorno 05.09.2023 alle ore 23:59 e quale data per l'apertura delle offerte il giorno 06.09.2023 alle ore 09:30.

- che, entro il termine perentorio del giorno 05.09.2023, ore 23:59, stabilito dalla lettera di invito, sono pervenute n. 15 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

1) LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR)

2) IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR);

3) PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS);

4) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR);

5) PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Sona (VR);

6) COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI);

7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR)

8) GIEMME S.r.l. di Arcole (VR);



- 9) ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR);
- 10) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS).
- 11) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS)
- 12) R.T.I. CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR);
- 13) PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR);
- 14) RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR)
- 15) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);

- **che** il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella “*busta amministrativa*” presentata dalle 15 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 06.09.2023, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte rispettivamente al n. 2) ossia IMPRESA ZAMPIERI S.r.l. di Erbezzo (VR), al n. 3) ossia PAVONI S.p.A. di Vobarno (BS), al n. 4) SCAVI C.G.D. S.r.l. di Lazise (VR), al n. 6) ossia COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI), al n. 7) ossia ADIGE CONCOTTE S.r.l. di Sommacampagna (VR), al n. 9) ossia ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR), al n. 10) ossia ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS), al n.11) ossia CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS), al n. 12) ossia R.T.I. CO.BIT. S.r.l. di Sona (VR) – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l. di Lazise (VR) con Capogruppo la società CO.BIT S.r.l. di Sona (VR), al n.13) ossia PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A. di Castelnuovo del Garda (VR), al n.14) ossia RTI CAMPOSTRINI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) – ECO-EDILSCAVI S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) con Capogruppo la ditta Campostrini S.r.l. di S. Anna d'Alfaedo (VR) e al n. 15) ossia MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS), mentre, per le altre concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1) ossia LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR), al n. 5) ossia PAZZOCCO COSTRUZIONI di Roverè Veronese (VR) e al n. 8) ossia GIEMME S.r.l. di



Arcole (VR) riscontrava per ciascuna delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata;

- **che** pertanto, il seggio di gara ha proceduto, attraverso il portale gare con note acquisite al Registro di Sistema telematico rispettivamente n. PI001460\_2023 del 08.09.2023 indirizzata alla società LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l. di Tregnago (VR), n. PI001461\_2023 del 08.09.2023 indirizzata alla società PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. di Roverè Veronese (VR) e n. PI001462\_23 del 08.09.2023, indirizzata alla società GIEMME COSTRUZIONI S.r.l. di Gazzolo d'Arcole (VR), ad inoltrare la richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara, assegnando il termine perentorio del giorno 13.09.2023 alle ore 23:59 per il relativo riscontro;

- entro citato termine tutte tre le concorrenti ossia LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l., PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. e GIEMME COSTRUZIONI S.r.l. hanno evaso a mezzo pec la richiesta istruttoria.

- **che** nella seduta n. 2 del 14.09.2023, veniva effettuata la verifica della documentazione integrativa presentata dalle sopra citate 3 ditte assoggettate al subprocedimento di soccorso istruttorio e alla luce della completezza di quanto prodotto da ciascuna delle concorrenti, veniva proposto per tutte 3 l'ammissione al prosieguo della procedura;

- **che**, con determina del Direttore Generale n.133/2023 del 14.09.2023, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alle sedute n. 1 del 06.09.2023 e n. 2 del 14.09.2023, con contestuale ammissione di tutte 15 le concorrenti, provvedimento successivamente pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda.

- **che** attraverso il "portale gare", a mezzo pec, veniva inviata a tutte le concorrenti ammesse comunicazione relativa alla conclusione della fase di verifica amministrativa e, contestualmente, veniva comunicata la data della seduta del 14.09.2023, ore 10:30 per l'apertura delle offerte economiche

**Tutto ciò premesso**



alle ore 10:47 l'ing. Luca Mignolli, in qualità di "soggetto valutatore", collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta telematica per l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche.

Preliminarmente viene ricordato che l'appalto viene aggiudicato applicando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 c.1. del D.lgs. n. 36/2023 e, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero superiori a 5 e pari a 15, rileva che dovrà essere effettuato il calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia prescritto dall'art. 54, comma 2 e dall'allegato. II.2 del Codice procedendo, dapprima all'esclusione automatica delle offerte che presentano il ribasso massimo e minimo (*c.d. taglio delle ali*) attraverso l'individuazione di uno dei metodi previsti dal medesimo allegato II.2 del D.Lgs 36/2023.

Il Seggio di gara comunica che il metodo individuato/sorteggiato dal portale gare risulta essere il "METODO A)" del sopracitato allegato II.2 del codice il quale, al comma 1, prevede:

*".....Quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata procedendo come segue:*

*procedono come segue:*

*a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;*

*b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);*



c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).....”.

pertanto, ai sensi del successivo comma 3 dell'allegato II.2 del D. Lgs 36/2023, “...tutti gli sconti superiori alla soglia di anomalia vengono automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore.....”.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

He  
W  
A



N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	LESSINIA COSTRUZIONI S.r.l.	2,75%
2	IMPRESA ZAMPIERI S.r.l.	3,57%
3	PAVONI S.p.A.	4,18%
4	SCAVI CGD S.r.l.	3,03%
5	PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l.	3,11%
6	COLOGNA SCAVI S.r.l.;	3,42%
7	ADIGE CONDOTTE S.r.l.	2,37%
8	GIEMME S.r.l.	2,10%
9	ITALMIXER S.r.l.	2,89%
10	ITALIMPRESA S.r.l.	2,45%
11	CO.RO.MET S.r.l.	4,04%
12	RTI CO.BIT S.r.l. – EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l.	3,29%
13	PAROLINI GIANNANTONIO S.p.A.	3,68%
14	RTI CAMPOSTRINI S.r.l. – ECO EDILSCAVI S.r.l.	3,81%
15	MAZZA S.r.l.	2,61%

Il Seggio di gara, mediante il portale gare AGS, procede effettuando i calcoli per l'individuazione della soglia di anomalia ed esclusione automatica delle offerte, così come prescritto dal combinato disposto dell'art. 54 comma 2 e dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 da cui scaturisce la situazione rappresentata nella seguente tabella:



MW  
  


Media Ribassi

3,1463636364

Media Scarti

0,4076363636

Soglia Anomalia

3,5295418182

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione
PAVONI SPA	929.454,00	40.546,00	4,18	Ali	0	Sospetta Anomalia	
CO.RO.MET SRL	930.812,00	39.188,00	4,04	Ali	0	Sospetta Anomalia	
RTI CAMPOSTRINI SRL - ECO EDILSCAVI SRL	933.043,00	36.957,00	3,81		0,6636363636	Sospetta Anomalia	
PAROLINI GIANNANTONIO SPA	934.304,00	35.696,00	3,68		0,5336363636	Sospetta Anomalia	
IMPRESA ZAMPIERI SRL	935.371,00	34.629,00	3,57		0,4236363636	Sospetta Anomalia	
COLOGNA SCAVI SRL	936.826,00	33.174,00	3,42		0,2736363636		
RTI CO.BIT S.R.L. - EUROCOSTRUZIONI D/G SRL	938.087,00	31.913,00	3,29		0,1436363636		
PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	939.833,00	30.167,00	3,11		0		
SCAVI C.G.D. S.R.L.	940.609,00	29.391,00	3,03		0		
ITALMIXER S.R.L.	941.967,00	28.033,00	2,89		0		
Lessinia Costruzioni	943.325,00	26.675,00	2,75		0		
MAZZA SRL	944.683,00	25.317,00	2,61		0		
ITALIMPRESA SRL	946.235,00	23.765,00	2,45		0		
ADIGE CONDOTTE SRL	947.011,00	22.989,00	2,37	Ali	0		
GIEMME SRL	949.630,00	20.370,00	2,1	Ali	0		

Il seggio di gara comunica che, dai calcoli effettuati, a seguito di esclusione di tutte le offerte che presentano uno sconto superiore alla soglia dell'anomalia, quella con lo sconto maggiore è quella presentata dalla società COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI) che ha offerta un ribasso del 3,42% sull'importo posto a base di gara, e, pertanto, aggiudica provvisoriamente il lavoro alla medesima.

Relativamente al costo della manodopera indicato nello schema di offerta dalla ditta COLOGNA SCAVI S.r.l. si rileva la congruità del costo orario indicato rispetto al costo medio risultante dalla Tabella Ministeriale di riferimento.

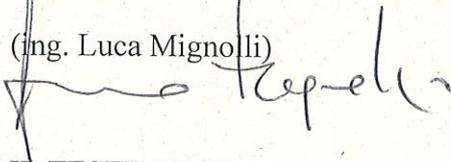
Il seggio di gara, alla luce di quanto sopra, propone, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, l'aggiudicazione dei lavori alla ditta COLOGNA SCAVI S.r.l. di Montecchio Maggiore (VI) e rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti conseguenti e si disconnette dal portale, chiudendo la seduta alle ore 11:20.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.



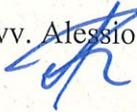
IL SOGGETTO VALUTATORE

(ing. Luca Mignolli)



IL TESTIMONE

(avv. Alessio Righetti)



IL TESTIMONE/ SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(sig.ra Marina Vanini)

