

RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO D'APPALTO AVENTE AD OGGETTO "LAVORI DI
ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA IN LOCALITA' PANORAMICA – COMUNE DI MALCESINE
(VR) – PROGETTO 11090"

Codice CIG n. 909111409B - Codice CUP n. J27H14000290004

tra

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. (C.F. 80019800236 e P. I.V.A. 01855890230), con sede in Via Il Settembre n. 24 a Peschiera del Garda (Verona), nella persona del Direttore Generale ing. Carlo Alberto Voi, in virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021, che nel contesto dell'atto verrà chiamata per brevità "AGS";

e

VIE SOTTERRANEE S.r.l. (C.F. e P.IVA 00313410102), iscritta al R.E.A. al n.RM 1611239 presso la C.C.I.A.A. di Roma, nella persona del suo procuratore sig. Andrea Tammaro, a ciò autorizzato giusta procura notarile n. 8101 di Rep. e n. 4560 di raccolta del 21.04.2022

PREMESSO

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36/6 del 29.06.2020 è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto e con successiva ordinanza del Presidente n. 05/2022 del 04.02.2022 è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata senza previa indizione di gara ai sensi dell'art. 125, comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 dell'importo complessivo di € 445.000 di cui € 435.000 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da esperirsi con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 del medesimo decreto;
- che con Determina del Direttore Generale n.29/2022 del 15.03.2022, a seguito di esperimento della gara, sono stati affidati i lavori epigrafati, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 9,84% sull'importo posto a base di gara, di € 435.000,00 per lavori oltre a € 10.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di € 445.000,00;
- che in data 27/06/2022 venivano consegnati A Vie Sotterranee S.r.l. i lavori di cui sopra che subivano due sospensioni concordate, la prima dal 04/07/2022 al 07/12/2022 e la seconda dal 31/03/2023 al 19/04/2023;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori le Parti, a seguito di molteplici confronti,

congiuntamente riscontravano il realizzarsi di situazioni non imputabili alla volontà dei contraenti, tali da rendere impossibile la conclusione delle attività affidate nei termini e modalità originariamente concordate, residuando attività nella misura del 30% dell'importo contrattuale

Le parti congiuntamente dichiarano

- di voler consensualmente risolvere il contratto d'appalto rep. n. 590 sottoscritto digitalmente in data 20.06.2022 e relativo all'affidamento dei "LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA IN LOCALITA' PANORAMICA - COMUNE DI MALCESINE (VR) - PROGETTO 11090";
- che i crediti vantati sin qui dall'impresa Vie Sotterranee S.r.l., così come risultanti dalla contabilità lavori, risulta pari a **204.494,03 Euro** come di seguito analiticamente individuati:

A)	Importo Lavori	307.157,77 Euro
B)	Sicurezza	8.000,00 Euro
C)	Ribasso contrattuale pari a -9,84% di "A"	-30.224,32 Euro
D)	Recupero anticipazione dell'importo contrattuale	-80.439,20 Euro

- Che, in aggiunta agli importi di cui al punto precedente, la ditta ha diritto all'adeguamento prezzi e all'emissione del relativo certificato di pagamento straordinario ex lege 197 del 29/12/2022 per un importo netto pari a **99.948,29 Euro**;
- Che per effetto di quanto riportato ai punti precedenti il credito netto a favore dell'impresa risulta pari a **304.422,32 Euro**;
- che, con riferimento al rapporto negoziale di cui in premessa, con la sottoscrizione del presente atto e il saldo degli importi di cui sopra, null'altro hanno a pretendere reciprocamente, ad eccezione degli importi dovuti in ragione di quanto previsto nel presente atto e fatti salvi difetti e vizi occulti dell'opera;
- per effetto del presente atto, il contratto d'appalto rep. 590/2022 sottoscritto in data 20.06.2022 viene consensualmente risolto e le parti sono liberate da ogni obbligazione e/o vincolo scaturente da esso, nei termini di cui al presente atto.
- La società Vie sotterranee S.r.l., in particolare, rinuncia a qualsiasi altro diritto, ragione o azione derivante dal contratto medesimo, dichiarandosi interamente soddisfatta del riconoscimento operato nel presente atto e di non avere null'altro a pretendere relativamente al contratto in parola, salva la corresponsione degli importi di cui sopra.
- AGS, a sua volta, con la sottoscrizione della presente scrittura, accetta i servizi sin qui eseguiti dichiarando, espressamente, di non aver null'altro a pretendere dalla società Vie sotterranee S.r.l., a qualsivoglia titolo, in virtù del contratto di appalto in oggetto, fatti

salvi difetti e vizi occulti dell'opera.

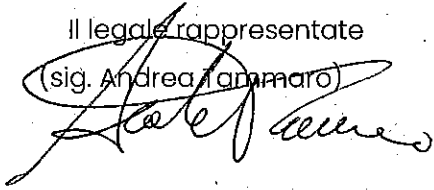
- La risoluzione del contratto d'appalto decorre ed è efficace dalla data di sottoscrizione.

Peschiera del Garda 29/06/2023

Vie Sotterranee S.r.l.

Il legale rappresentante

(sig. Andrea Iannaro)



Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

Il Direttore Generale

(ing. Carlo Alberto Voi)



