

A.G.S. S.p.A.

Seduta del C.d.A. n. 3 del 24.03.2022

Delibera n. 21/3 del 24.03.2022

Si passa allo svolgimento del punto n. 3) dell'O.d.G. avente per

OGGETTO: Riqualficazione pretrattamenti, adeguamento linea fanghi e trattamento odori del depuratore di Affi – **progetto 18116.**

Approvazione progetto ed indizione gara.

Il Presidente, dopo aver dato lettura dell'argomento in approvazione, cede la parola al Direttore ing. Voi che, con la proiezione di *slide*, illustra nel dettaglio il provvedimento.

Non avendo nessun Consigliere chiesto la parola

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che l'Azienda Gardesana Servizi gestisce il servizio idrico integrato nell'Area del Garda veronese, compreso il Comune di Affi;

- **che** si è ravvisata l'esigenza di potenziare alcuni comparti dell'impianto di depurazione di Affi, in quanto si rilevano criticità di emissioni odorigene, flussi significativi di reflui ricchi di grassi e oli e scarsa disidratazione meccanica dei fanghi di supero da smaltire;

- **che** l'intervento è inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 alla voce "Potenziamento depuratore Affi", categoria *D2 – Manutenzione depuratori*;

- **che** tale intervento è sotteso ai macro-indicatori di qualità tecnica (Deliberazione ARERA n.917/2017/R/IDR) M5 – "Smaltimento fanghi di depurazione" e M6 – "Qualità dell'acqua depurata", nell'ambito degli standard generali di depurazione;

- **che** il progetto può trovare collocazione nel Piano d'Ambito alle voci:
 "Adeguamento e potenziamento dell'impianto di depurazione del Capoluogo" del Comune di Affi, con il codice B.2 – 09;
 "Adeguamento e manutenzione impianti di depurazione nell'Area del Garda" dell'Area del Garda, con il codice D.2 – 39;
- **che**, pertanto, è stato incaricato l'ing. Valerio Zambarda dello Studio TZ Engineering di Desenzano d/G (BS), che ha svolto un progetto di fattibilità tecnico-economica con data ottobre 2018, per individuare gli interventi da svolgersi;
- **che** tale progetto di fattibilità tecnico-economica prevedeva la seguente stima sommaria della spesa:

R.1 – Relazione tecnica	
AGS Peschiera spa– Studio del depuratore di Affi	
Progetto di fattibilità tecnico-economica	
QUADRO ECONOMICO	
A OPERE IN APPALTO	
A.1 Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A.1.1 Opere elettromeccaniche	€ 425.000,00
A.1.2 Opere edili	€ 525.000,00
A.1.3 Nuova sezione di disidratazione	€ 200.000,00
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 1.200.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese tecniche	€ 150.000,00
B.2 Spostamento traliccio Enel	€ 10.000,00
B.3 Pulizia fognatura	€ 10.000,00
B.4 Imprevisti (5% di A)	€ 60.000,00
B.5 Spese di gara e oneri vari	€ 10.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 240.000,00
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.440.000,00

- **che**, successivamente, con Ordine n.36 del 07.02.2019, è stato incaricato l'ing. Valerio Zambarda dello Studio TZ Engineering di Desenzano d/G (BS), che ha sviluppato il progetto definitivo con data aprile 2019;

- **che** il progettista ha consegnato in data 04.10.2019 con prot. n.7495/19 la versione finale del progetto definitivo a propria firma;
- **che** il progetto definitivo è stato sottoposto a successiva verifica, secondo le indicazioni dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., da parte dell'ing. Alberto Cordioli, dell'Ufficio Progettazione & DL, su convocazione del RUP ing.i. Michele Cimolini, giusto verbale di verifica con prot n. 7715/19 del 09.10.2019;
- **che** il progetto definitivo presenta il seguente quadro economico:

R.1 – Relazione generale_rev2	
Riqualificazione pretrattamenti, adeguamento linea fanghi e trattamento odori del depuratore di Affi (VR)	
Progetto Definitivo	
QUADRO ECONOMICO	
A OPERE IN APPALTO	
A.1 Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A.1.1 Opere edili	€ 620.000,00
A.1.2 Opere elettromeccaniche	€ 902.295,60
A.1.3 Opere elettrico	€ 92.981,06
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 67.000,00
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 1.682.276,66
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese tecniche	€ 221.137,77
B.2 Spostamento traliccio Enel	€ 5.000,00
B.3 Pulizia fognatura	€ 5.000,00
B.4 Opere a verde	€ 20.000,00
B.5 Programmazione dell'automazione	€ 10.000,00
B.6 Analizzatori di processo	€ 24.000,00
B.7 Imprevisti	€ 45.000,00
B.8 Spese di gara e oneri vari	€ 3.585,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 333.723,34
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 2.016.000,00

- **che** il progetto Definitivo è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 51/6 del 18.10.2019;

- **che** il Progetto Definitivo è stato approvato dal Consiglio di Bacino Veronese con Determinazione del Direttore Generale n. 75 del 25.11.2020 a seguito di esperimento di conferenza dei servizi per l'ottenimento dei pareri da parte di tutti gli Enti competenti.

Considerato che con Ordine n. 08/21 del 25.01.2021 è stato affidato il servizio di redazione del Progetto Esecutivo all'ing. Andrea Bonali dello Studio ABM di Gazzuolo (MN);

- **che** il progettista ha consegnato l'ultima revisione del progetto esecutivo a propria firma con prot. n.8079/21 del 10/11/2021;

- **che** il progetto esecutivo è stato sottoposto a successiva verifica, secondo le indicazioni dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., da parte dell'ing. Alberto Cordioli, dell'Ufficio Progettazione & DL, su convocazione del RUP ing.i. Michele Cimolini, giusto verbale di verifica con prot. n. 8294/21 del 18.11.2021;

- **che** il progetto esecutivo presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI A CORPO		
C01	Dissabbiatura statica		72 130,97
C02	Locale Pretrattamenti		485 191,53
C03	Sollevamento iniziale		130 368,57
C04	Disoleatura		37 019,91
C05	Ripartitore di portata		15 935,12
C06	Equalizzazione		402 948,48
C07	Collegamenti idraulici Equalizzazione - Biologico		42 436,12
C08	Collegamenti idraulici Ricircolo fanghi		51 890,97
C09	Stabilizzazione fanghi		64 993,26
C10	Ispessitore fanghi		12 287,52
C11	Disidratazione meccanica		326 849,06
C12	Collegamenti idraulici Linea fanghi		3 842,63
C13	Muro di sostegno equalizzazione		24 024,72
C14	Opere di completamento (Acqua tecnica, Acquedotto e Acque meteoriche)		64 606,69
C15	Risoluzione interferenze e opere provvisoriale		98 238,71
C16	Impianti elettrici - opere civili		25 882,95
C17	Tubazioni di scarico		44 196,23
C18	Sistemazione interna piazzali e viabilità		71 976,93
C19	Impianti elettrici		135 704,55
C20	Impianto di allarme e video sorveglianza		46 168,96
C21	Kit ambientale pronto intervento		1 064,19
TOTALE LAVORI A CORPO (A)		€	2 157 758,07
B	LAVORI A MISURA		
M01	Servizio disidratazione fanghi		23 576,52
M02	Opere di completamento e consolidamenti		88 665,41
TOTALE LAVORI A MISURA (B)		€	112 241,93
TOTALE LAVORI (A+B)		€	2 270 000,00
C	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
S1	Oneri per attuazione dei Piani di Sicurezza		80 000,00
TOTALE ONERI SICUREZZA (C)		€	80 000,00
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA (A+B+C)		€	2 350 000,00
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D01	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (programmazione automazione e ananizzatori)		34 000,00
D02	Verifiche, monitoraggi e analisi eventualmente richieste in corso d'opera		5 000,00
D03	Opere a verde		20 000,00
D04	Allacciamenti ai pubblici servizi		5 000,00
D05	Imprevisti (in percentuale su "A+B+C")	5%	117 500,00
D06	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
D07	Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Contabilità , CSP, CSE	12%	282 000,00
D08	Spese per attività tecnico amministrative di supporto al RUP, di verifica e validazione		10 000,00
D09	Attività archeologica di supporto al cantiere		0,00
D10	Spese per commissioni giudicatrici		5 000,00
D11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		1 000,00
D12	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici		20 000,00
D13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		10 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	510 000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€	2 860 000,00

Preso atto che il Progetto Esecutivo ha evidenziato un incremento dei costi di realizzazione dell'opera, individuando l'importo totale per la realizzazione dell'intervento in € 2.350.000;

- **che** l'adeguamento del Quadro Economico è dovuto principalmente:

- all'adeguamento dei prezzi correlata all'aggiornamento dei listini regionali (dopo l'approvazione del PD si sono susseguiti 2 aggiornamenti dei listini regionali, uno nel 2019 ed uno nel 2021) anche in relazione alle particolari contingenze del mercato attuale;

- al perfezionamento di alcuni elementi progettuali al fine di garantire una maggiore stabilità ed affidabilità del sistema;
 - alla definizione di alcune sezioni impiantistiche non ispezionabili in sede di redazione del Progetto Definitivo;
- **che** il suddetto adeguamento dei costi di realizzazione dell'opera è stato compiutamente motivato dal progettista Ing. Andrea Bonali, nella propria relazione tecnico illustrativa di progetto;
- **che** l'intervento di progetto risultava già presente nel Piano Interventi approvato 2020 – 2023 e l'importo aggiornato previsto dal quadro economico del Progetto Esecutivo verrà inserito nel Piano interventi 2022 – 2023 in corso di redazione;
- **che** l'Azienda, in data 08/02/2022, ha presentato richiesta di finanziamento aderendo al bando del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) relativo a: “Avviso M2C.1.1 I 1.1 – Linea di intervento C – Ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (PAD), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili”, nell'ambito del “Piano per la ripresa e resilienza dell'Italia” (PNRR) – “Next Generation EU”.
- **che**, indipendentemente dall'iter di ottenimento dell'eventuale finanziamento richiesto, risulta comunque imprescindibile procedere all'adeguamento del depuratore di Affi, intervento già previsto in sede del Piano degli Interventi 2020 – 2023.

Ritenuto di procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo suddetto e di indire nel contempo una procedura di gara.

Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) di dare atto che tutto ciò in premessa specificato si intende riportato nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il Progetto Esecutivo consegnato in data 10/11/2021 dal Professionista ing. Andrea Bonali di ABM Studio avente per oggetto i lavori di “Riqualificazione pretrattamenti, adeguamento linea fanghi e trattamento odori del depuratore di Affi” progetto 18116 che presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI A CORPO		
C01	Dissabbiatura statica		72 130,97
C02	Locale Pretrattamenti		485 191,53
C03	Sollevamento iniziale		130 368,57
C04	Disoleatura		37 019,91
C05	Ripartitore di portata		15 935,12
C06	Equalizzazione		402 948,48
C07	Collegamenti idraulici Equalizzazione - Biologico		42 436,12
C08	Collegamenti idraulici Ricircolo fanghi		51 890,97
C09	Stabilizzazione fanghi		64 993,26
C10	Ispessitore fanghi		12 287,52
C11	Disidratazione meccanica		326 849,06
C12	Collegamenti idraulici Linea fanghi		3 842,63
C13	Muro di sostegno equalizzazione		24 024,72
C14	Opere di completamento (Acqua tecnica, Acquedotto e Acque meteoriche)		64 606,69
C15	Risoluzione interferenze e opere provvisionali		98 238,71
C16	Impianti elettrici - opere civili		25 882,95
C17	Tubazioni di scarico		44 196,23
C18	Sistemazione interna piazzali e viabilità		71 976,93
C19	Impianti elettrici		135 704,55
C20	Impianto di allarme e video sorveglianza		46 168,96
C21	Kit ambientale pronto intervento		1 064,19
TOTALE LAVORI A CORPO (A)		€	2 157 758,07
B	LAVORI A MISURA		
M01	Servizio disidratazione fanghi		23 576,52
M02	Opere di completamento e consolidamenti		88 665,41
TOTALE LAVORI A MISURA (B)		€	112 241,93
TOTALE LAVORI (A+B)		€	2 270 000,00
C	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
S1	Oneri per attuazione dei Piani di Sicurezza		80 000,00
TOTALE ONERI SICUREZZA (C)		€	80 000,00
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA (A+B+C)		€	2 350 000,00
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D01	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (programmazione automazione e analizzatori)		34 000,00
D02	Verifiche, monitoraggi e analisi eventualmente richieste in corso d'opera		5 000,00
D03	Opere a verde		20 000,00
D04	Allacciamenti ai pubblici servizi		5 000,00
D05	Imprevisti (in percentuale su "A+B+C")	5%	117 500,00
D06	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
D07	Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Contabilità , CSP, CSE	12%	282 000,00
D08	Spese per attività tecnico amministrative di supporto al RUP, di verifica e validazione		10 000,00
D09	Attività archeologica di supporto al cantiere		0,00
D10	Spese per commissioni giudicatrici		5 000,00
D11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		1 000,00
D12	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici		20 000,00
D13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		10 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	510 000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€	2 860 000,00

3) di prendere atto che il Progetto Esecutivo ha evidenziato un incremento dei costi di realizzazione dell'opera dovuto principalmente:

- all'adeguamento dei prezzi correlata all'aggiornamento dei listini regionali (dopo l'approvazione del PD si sono susseguiti 2 aggiornamenti dei listini regionali, uno nel 2019 ed uno nel 2021) anche in relazione alle particolari contingenze del mercato attuale;

- al perfezionamento di alcuni elementi progettuali al fine di garantire una maggiore stabilità ed affidabilità del sistema;
 - alla definizione di alcune sezioni impiantistiche non ispezionabili in sede di redazione del Progetto Definitivo;
- 4) di prendere atto che l'intervento di progetto risultava già presente nel Piano Interventi approvato 2020 – 2023 e l'importo aggiornato previsto dal quadro economico del Progetto Esecutivo verrà inserito nel Piano interventi 2022 – 2023 in corso di redazione;
- 5) di prendere atto che l'Azienda, in data 08/02/2022, ha presentato richiesta di finanziamento aderendo al bando del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) relativo a: “Avviso M2C.1.1 I 1.1 – Linea di intervento C – Ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (PAD), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili”, nell'ambito del “Piano per la ripresa e resilienza dell'Italia” (PNRR) – “Next Generation EU”;
- 6) di prendere atto che, indipendentemente dall'iter di ottenimento dell'eventuale finanziamento richiesto, risulta comunque imprescindibile procedere all'adeguamento del depuratore di Affi, intervento già previsto in sede del Piano degli Interventi 2020 – 2023;
- 7) di indire, per le motivazioni in premessa specificate che si intendono tutte riportate nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale, una procedura aperta ai sensi dell'art. 2 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L. n. 120/2020 in combinato disposto con l'art. 60 del D. lgs. n. 50/2016, da esperirsi con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa improntata al miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo di € 2.350.000 di cui € 2.270.000 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 80.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per il periodo di 450 giorni;

- 8) di dare mandato al Direttore Amministrativo di procedere con l'esperimento della procedura di gara ed al Direttore Generale di porre in essere atti ed attività necessarie al fine dell'esecuzione del contratto;
- 9) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Luca Mignolli;
- 10) di impegnare la somma complessiva di € 2.860.000 ad apposito stanziamento di bilancio.