

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

PESCHIERA DEL GARDA

N. **632** di Prot. Contr. firmato digitalmente firmato digitalmente
in data 05.02.2024

ATTO AGGIUNTIVO

Relativo al contratto N. 600 di Prot. Contr. in data 15.09.2022

per lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago comprendente i Comuni di Affi, Brentino Belluno, Cavaion Veronese, Dolcè, Rivoli Veronese e Sant’Ambrogio di Valpolicella oltre al collettore consortile” – progetto n. 22016 - Codice CIG n. A03965882C- Codice CUP n. J32E22000170005

tra

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A. (C.F. 80019800236 e P. I.V.A. 01855890230), con sede in Via 11 Settembre n. 24 a Peschiera del Garda (Verona), nella persona del Direttore Generale ing. Carlo Alberto Voi in virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021, che nel contesto dell’atto verrà chiamata per brevità “Stazione Appaltante”;

e

ITALMIXER S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. N. 01993590239), con sede in via Archimede n. 11 – Affi (VR), nella persona del suo Amministratore

Unico sig. Giovanni Finotti, ditta iscritta alla Camera di Commercio di Verona R.E.A. n. VR - 210757, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore";

PREMESSO

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 37/7 del 30.05.2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago comprendente i Comuni di Affi, Brentino Belluno, Cavaion Veronese, Dolcè, Rivoli Veronese e Sant'Ambrogio di Valpolicella oltre al collettore consortile" – progetto n. 22016 dell'importo di € 500.000, di cui € 485.000 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo di un anno con facoltà per la Stazione appaltante di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per 365 giorni alle medesime condizioni di aggiudicazione, nonché l'opzione di proroga di 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo pari ad € 1.500.000 e, contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 8 e dell'art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, in vigore al momento dell'indizione della procedura, da esperirsi utilizzando l'elenco degli operatori economici qualificati per la categoria OG6 e applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, in vigore al momento dell'indizione della procedura;

- **che** con determina del Direttore Generale n. 97/2022 del 19.07.2022, a seguito di esperimento delle procedure di gara, i lavori di *"Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago comprendente i Comuni di Affi, Brentino Belluno, Cavaion Veronese, Dolcè, Rivoli Veronese e Sant'Ambrogio di Valpolicella oltre al collettore consortile"* – progetto n. 22016 sono stati affidati alla società ITALMIXER S.r.l. con sede in Affi (VR), per l'importo di € 466.521,50 (quattrocentosessantaseimilacinquecentoventuno/50) per lavori oltre a € 15.000 (quindicimila/00) per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di € 481.521,50 (quattrocentoottantunomiacinquecentoventuno/50) al netto del ribasso offerto del 3,81% (tre virgola ottantuno per cento) sull'importo posto a base di gara.

- **che** con la società ITALMIXER S.r.l. di Affi (VR) veniva stipulato il contratto n. 600 di prot. Contr. firmato digitalmente in data 15.09.2022 dell'importo di cui sopra della durata di anni uno e comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale;

- **che** la delibera di approvazione del progetto n. 37/2022 del 30.05.2022 e la determina di affidamento dei lavori n. 97/2022 del 19.07.2022, prevedevano la facoltà da parte della stazione appaltante di esercitare l'opzione di prosecuzione del contratto con l'aggiudicatario dei lavori per un anno e per il medesimo importo contrattuale;

- **che**, pertanto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 53/9

del 01.12.2023 è stata esercitata l'opzione di prosecuzione contrattuale a favore della ditta ITALMIXER S.r.l., per l'affidamento di ulteriori lavori di *"Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago comprendente i Comuni di Affi, Brentino Belluno, Cavaion Veronese, Dolcè, Rivoli Veronese e Sant'Ambrogio di Valpolicella oltre al collettore consortile"* – progetto n. 22016 per lo stesso importo di cui al contratto principale n. 600/2022 del 15.09.2022, alle medesime condizioni in esso previste e per il periodo di anni uno e, comunque, sino all'esaurimento dell'importo contrattuale;

- **che** il possesso dei requisiti dell'Appaltatore è stato verificato dagli uffici ed ha dato esito positivo;

- **che**, ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012 e del D.P.C.M. 18.04.2013, la società ITALMIXER S.r.l. risulta iscritta all'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, istituito presso l'Ufficio Antimafia della Prefettura di Verona, c.d. "white-list", alla sezione I "Trasporto di materiali in discarica per conto terzi", alla sezione IV "Confezionamento, Fornitura e Trasporto di Calcestruzzo", V "Noli a freddo di macchinari", alla sezione VII "Noli a caldo" e alla sezione VIII "Autotrasporti per conto terzi";

- **che**, in data 21.12.2023 l'Appaltatore ha prodotto, a garanzia delle prestazioni oggetto del presente atto aggiuntivo, polizza fideiussoria definitiva n. 2051802 emessa dalla compagnia di Assicurazione REVO Insurance S.p.A. – Agenzia di K & CO di Grosseto dell'importo di €

19.260,86.

- **che**, AGS ha nominato quale Responsabile del Procedimento l'ing. Mattia Faccioli, quale Direttore Lavori l'ing. Carlo Alberto Voi e quale Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione l'ing. Romeo Viola.

Tutto ciò premesso le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo, materialmente allegata, la cauzione definitiva.

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati il Piano Operativo di Sicurezza predisposto dalla società, il contratto principale ed i suoi allegati, l'offerta economica presentata in sede di gara, nonché l'approvazione delle relative clausole vessatorie.

ARTICOLO 2 – OGGETTO ED AMMONTARE DELL'ATTO AGGIUNTIVO

A.G.S. S.p.A., a mezzo del nominato Direttore Generale, affida, alla società ITALMIXER S.r.l. con sede in Via Archimede n. 11, Affi (VR), che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione di ulteriori lavori di *"Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in Pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona alto Lago comprendente i Comuni di Affi, Brentino Belluno, Cavaion Veronese, Dolcè, Rivoli Veronese e Sant'Ambrogio di Valpolicella oltre al collettore consortile"* – progetto n. 22016, per l'importo di € 466.521,50 (quattrocentosessantaseimilacinquecentoventuno/50) per lavori oltre a € 15.000 (quindicimila/00) per oneri per la sicurezza, per un importo

complessivo di € 481.521,50

(quattrocentoottantunomiacinquecentoventuno/50), che verrà corrisposto dall'Azienda all'Appaltatore secondo quanto stabilito nel Contratto Principale n. 600/2022 del 15.09.2022 e nel Capitolato speciale d'appalto facente parte del medesimo contratto anche se non materialmente allegato.

Per effetto di tale atto aggiuntivo, relativo all'esercizio dell'opzione di prosecuzione, l'importo contrattuale complessivamente affidato alla sopramenzionata società risulta essere pari ad € 963.043.

La contabilizzazione dei lavori avverrà applicando il ribasso offerto dalla società in sede di gara pari al 3,81% rispetto al prezzo delle voci contenute nell'elenco prezzi posto a base di gara.

L'iva applicata per tale tipologia di lavori è pari al 22%

I pagamenti saranno effettuati nel termine previsti dal contratto principale a cui integralmente si rimanda.

Ogni fattura emessa dall'appaltatore dovrà essere completata con gli estremi del progetto, del periodo di riferimento, degli estremi del presente atto aggiuntivo e del relativo codice CIG e CUP, il tutto nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifici bancari.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente ufficio Amministrazione e Finanza dell'Azienda e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

In riferimento alla Legge 205/17 che ha reso obbligatoria la fatturazione elettronica a partire dal 01.01.2019, al fine di poter adempiere a tale

obbligo, le Parti concordano che l'invio di fatture ed eventuali note di accredito avverrà attraverso il sistema di interscambio (SdI). Il codice destinatario che identifica la nostra Azienda, da utilizzarsi per la compilazione del tracciato Xml della fattura o di eventuali note di accredito è: 4PRRIO.

ARTICOLO 3 – OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPALTO

Come previsto nel contratto principale n. 600/2022 del 15.09.2022 gli ulteriori lavori in oggetto vengono concessi dall'Azienda e accettati dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui al Capitolato Speciale d'appalto, all'Elenco Prezzi unitari ed all'offerta economica presentata dalla società in sede di gara, documenti questi facenti parte del succitato contratto principale a cui ci si richiama integralmente.

Le Parti si danno reciprocamente atto che l'Appaltatore ha preso visione delle Linee Guida del Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatte ai sensi di legge in funzione del lavoro da svolgere, delle attrezzature e dell'organizzazione del lavoro dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda e, sulla base di questo, ha predisposto, anche per questi ulteriori lavori il Piano Operativo di Sicurezza, tutto ciò nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, assieme a tutta la normativa in materia di ambienti sospetti di inquinamento o confinati sul lavoro e che si impegna formalmente a rispettarli, documenti tutti sottoscritti per accettazione dall'Appaltatore, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto aggiuntivo anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a propria cura e spese, la normativa ambientale vigente in merito alle proprie attività, con particolare riferimento allo smaltimento di rifiuti prodotti durante la realizzazione dei lavori oggetto del presente contratto; a questo proposito, si impegna altresì a mettere a disposizione della stazione appaltante evidenza documentale, conformità nonché tutte le informazioni e i dati a semplice richiesta dello stesso. L'Appaltatore si impegna altresì:

- 1) a svolgere con propri mezzi e con gestione a proprio rischio tutte le attività necessarie e idonee allo svolgimento dei lavori richiesti da AGS, nonché ad agire con diligenza, entro i termini previsti dal presente Contratto, nelle singole richieste di intervento e nel rispetto delle leggi e dei regolamenti applicabili;
- 2) a provvedere, a propria cura e spese, a tutti gli oneri e obblighi necessari all'esecuzione dei lavori, con le modalità previste dal presente Contratto e dagli elaborati progettuali allegati;
- 3) a rispettare tutte le disposizioni di legge e di regolamento applicabili al Contratto e all'esecuzione dei lavori;
- 4) a ottenere tutte le autorizzazioni e, comunque, a rispettare tutte le formalità amministrative necessarie e utili all'esecuzione dei lavori e a provvedere a tutti gli adempimenti prescritti dalla legge in riferimento alle prestazioni oggetto di affidamento anche con riguardo al personale impiegato;
- 5) a porre in essere ogni adempimento necessario per eseguire a regola d'arte i lavori nei termini contrattualmente previsti;

- 6) a provvedere a tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare, durante l'esecuzione del contratto, incidenti e danni alle persone e agli immobili nei quali i Lavori saranno eseguiti;
- 7) ad assumersi integralmente gli oneri relativi al ripristino/risarcimento di eventuali danneggiamenti intervenuti durante lo svolgimento dei lavori;
- 8) ad adottare tutte le misure e le procedure necessarie e/o opportune per il trattamento dei dati personali ai sensi della normativa vigente;
- 9) a garantire la riservatezza delle informazioni comunque acquisite nell'esecuzione del contratto;
- 10) a smaltire i rifiuti prodotti nello svolgimento dei lavori nel rispetto delle leggi vigenti in materia, e di quanto previsto dall'art. 1.46 e 2.4, del Capitolato speciale descrittivo prestazionale impegnandosi altresì a manlevare e tenere indenne AGS – nel modo più ampio e completo e anche dopo la scadenza del presente atto aggiuntivo – da ogni e qualsiasi pretesa, domanda, ragione e/o azione (anche risarcitoria) avanzata in relazione all'inadempimento di tale obbligo;
- 11) ad adottare sotto la propria esclusiva responsabilità ogni azione o presidio necessario o opportuno per la protezione dell'ambiente e la prevenzione di qualsiasi forma di contaminazione o semplice dispersione di rifiuti o sostanze pericolose per la salute umana o per la preservazione dell'ambiente sia all'interno che all'esterno del cantiere, nonché per evitare danni o lesioni a persone, cose e/o animali derivanti da inquinamento, emissioni, infiltrazioni, rumori o

altre forme di molestia che siano conseguenza dei suoi metodi operativi, impegnandosi altresì a manlevare e tenere indenne AGS. Le Parti si impegnano, per tutto quanto non previsto nei documenti succitati, a rispettare la normativa vigente in materia.

ARTICOLO 4 – DURATA DELL'ATTO AGGIUNTIVO

La durata dei lavori compresi nel presente atto aggiuntivo è fissata in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna. Il contratto si intenderà risolto anticipatamente con l'esaurimento dell'importo contrattuale.

ARTICOLO 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto Aggiuntivo, costituisce polizza fideiussoria definitiva dell'importo di € 19.260,86 emessa in data 21.12.2023 dalla Compagnia di Assicurazione "REVO Insurance S.p.A." Agenzia di K & CO di Grosseto. Tale cauzione, è stata calcolata tenendo conto delle riduzioni sancite dall'articolo 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, In vigore al momento dell'indizione della procedura, in quanto la società risulta in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 e EN ISO 14001.

La cauzione verrà svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 103 c. 5 del D.lgs. 50/2016 in vigore al momento dell'indizione della procedura. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, Azienda Gardesana Servizi S.p.A. avrà diritto di valersi della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora A.G.S. S.p.A. abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 6 – POLIZZA ASSICURATIVA

L'Appaltatore, in data 21.12.2023, ha prodotto polizza contro tutti i danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione (CAR) n. 20518036 rilasciata dalla Società di Assicurazioni REVO Insurance S.p.A. – Agenzia K & CO di Grosseto, nel quale tutti i massimali garantiti sono stati integrati al nuovo importo contrattuale.

ARTICOLO 7 – REVISIONE PREZZI

Le parti si danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in vigore al momento dell'indizione della procedura, ora art. 60 del D. lgs 36/2023 qualora nel corso dell'esecuzione del contratto, in ragione di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione del costo dei materiali e/o prodotti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, in aumento e in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo, l'importo del contratto viene aggiornato dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si fa riferimento all'indice dei prezzi al consumo elaborato da ISTAT;

L'appaltatore ha la facoltà di richiedere la revisione dei prezzi una sola volta.

ARTICOLO 8 – REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Le parti si danno reciprocamente atto che a seguito di istanza presentata dalla stazione appaltante ai competenti Enti Previdenziali ai fini dell'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) la società ITALMIXER S.r.l. è risultata regolare.

ARTICOLO 9 – OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Le parti danno atto che la società ITALMIXER S.r.l. ha dichiarato di non essere assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili", come confermato dal portale Veneto Lavoro – Ambito di Verona con nota acquisita al protocollo istituzionale al n. 8733/2023 del 08.11.2023 in corso di validità.

ARTICOLO 10 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE, REGOLAMENTARI E CONTRATTUALI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 Codice dei Contratti Pubblici, Servizi, Forniture, in vigore al momento dell'indizione della procedura e tutte le condizioni di cui al contratto principale n. 600/2022 di prot. contr. del 15.09.2022.

ARTICOLO 11 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente atto aggiuntivo. In Particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con la Stazione Appaltante e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia

del rapporto contrattuale. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse, società controllate e collegate, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Stazione Appaltante ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla medesima Stazione Appaltante. L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del presente contratto nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'Appaltatore stesso a gare e appalti, previa comunicazione alla Stazione Appaltante.

ARTICOLO 12 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente atto aggiuntivo si rimanda al contratto principale e alle disposizioni legislative vigenti in materia. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente atto aggiuntivo e/o del Capitolato Speciale d'appalto prevalgono le prime.

ARTICOLO 13 – SPESE CONTRATTUALI

L'Appaltatore assume a proprio carico, tutte le spese del presente Atto Aggiuntivo e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 14 - REGISTRAZIONE

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione - solo in caso d'uso - in misura fissa.

ARTICOLO 15 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DELL'ATTO AGGIUNTIVO

Si allegano al presente atto, per costituirne parte integrante i seguenti documenti:

1) Polizza fideiussoria definitiva n. 2051802 del 21.12.2023 emessa dalla Compagnia di Assicurazione "REVO Insurance S.p.A - Agenzia di k & CO Grosseto.

Fanno parte integrante del presente atto aggiuntivo anche se non materialmente allegato il Piano Operativo di Sicurezza.

Redatto, letto e sottoscritto a mezzo firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo.

Relativamente alla data, farà fede la data dell'ultima sottoscrizione.

L'Appaltatore

ITALMIXER S.r.l.

(Sig. Giovanni Finotti)

Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

Il Direttore Generale

(Ing. Carlo Alberto Voi)